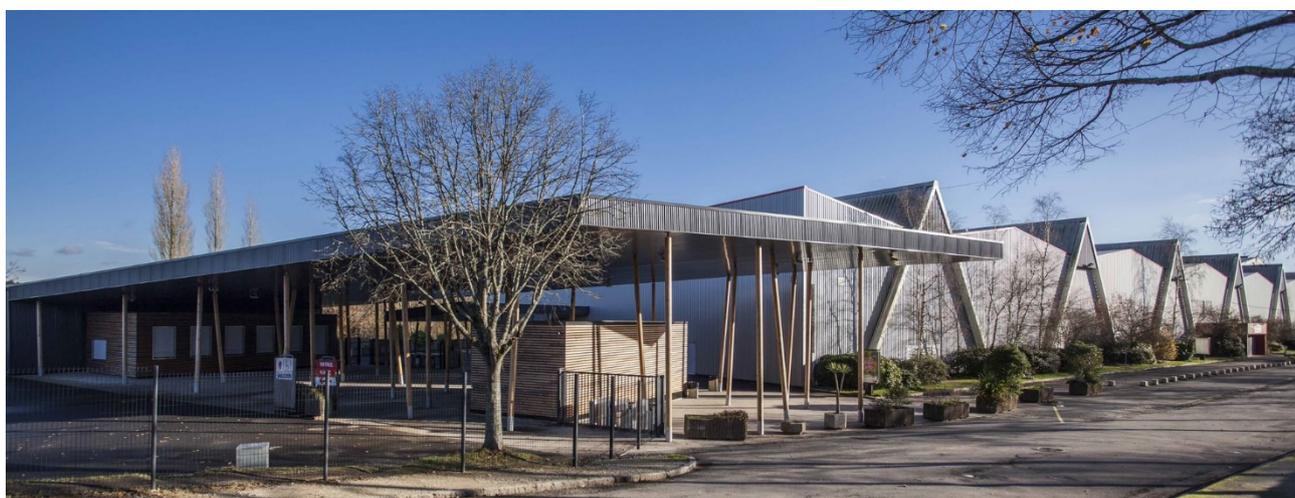


2021

BREST
EXPO
PARC DE PENFELD

BREST'AIM
DE LA CHAPELLE François
ARNAL-ROUSSEL Annaïg



[RAPPORT DU DÉLÉGATAIRE BREST EXPO, PARC DE PENFELD]

SOMMAIRE

1. PRÉAMBULE : CARACTERISTIQUES DE LA DSP BREST EXPO	3
Caractéristiques générales.....	3
Description des services.....	3
Description des installations.....	4
2. CONTEXTE COVID	4
3. DONNÉES COMPTABLES	4
COMPTE D'EXPLOITATION : REALISE / BUDGET / BUDGET DSP	4
Produits	6
Charges	6
4. ANALYSE DE LA QUALITE DU SERVICE.....	7
Enquêtes de satisfaction	7
Comptabilisation et traitement des réclamations.....	10
Améliorations des prestations.....	10
Réaménagement des espaces	10
Mise à niveau du WIFI	10
Investissements BREST'AIM* REALISES EN 2021.....	10
5. COMPTE RENDU TECHNIQUE ET FINANCIER.....	11
COMPTE RENDU TECHNIQUE	11
Stratégie de développement	11
Faits marquants de l'exercice	12
Planning d'activité 2021.....	17
Activité de BREST EXPO.....	19
Actions marketing et communication	22
Partenariats.....	26
Entretien des équipements.....	27
Programme de rénovation et amélioration du bâti.....	29
Etat des lieux à ce jour	33
Démarche RSE : BREST EXPO durablement engagé	36
Sécurité, hygiène et environnement	45
Effectifs, qualifications	46
Contentieux	47
Sinistres	47
COMPTE RENDU FINANCIER	48
Tarifs – évolution	48
Détail des recettes.....	49
Prestations de bar brasserie et restauration	51
PERSPECTIVES.....	52
Perspectives de développement et positionnement	52
Evénements 2021.....	52
Actions de commercialisation en 2021	52
Perspectives d'évolution du Parc des Expositions.....	52
6. ANNEXES	53
Inventaire des immobilisations.....	53
Charte d'accueil.....	63
Liasse fiscale Brest Expo.....	64

1. PRÉAMBULE : CARACTERISTIQUES DE LA DSP BREST EXPO

CARACTERISTIQUES GENERALES

Objet de la délégation	Gestion de BREST EXPO, Parc de Penfeld
Nature de la convention	Convention d'affermage
Date de la signature de la convention	Le 23 novembre 2016
Date de prise d'effet de la convention	Le 1 ^{er} janvier 2017
Echéance de la convention	Le 31 décembre 2021 prorogée par avenant du 02/12/2021 au 30/06/2023
Durée de la convention	5 ans
Avenant n°1 du 25/07/2019	<ul style="list-style-type: none">- Modification du programme pluri annuel des investissements : augmentation de la subvention d'investissement 2019 versée par Brest métropole au titre des travaux d'étanchéité et de désamiantage des menuiseries extérieures de 86.000 €.- Clause de plafonnement qui prévoit le reversement d'une subvention d'investissement dans le cas où la formule de révision conduirait à une augmentation supérieure à 1,2 %.
Avenant n°2 du 02/12/2021	<ul style="list-style-type: none">- Indemnisation de Brest'aim en raison du bouleversement de l'économie du contrat de délégation de service public sur l'exercice 2020 résultant de la crise sanitaire liée à l'épidémie de COVID-19 (50% du déficit à savoir 66.000 nets de TVA),- Prolongation de la durée de la convention de délégation de service public pour une durée de dix-huit mois jusqu'au 30 juin 2023.

DESCRIPTION DES SERVICES

Brest Expo - Parc de Penfeld est un équipement d'agglomération relevant de Brest métropole, suite au transfert de compétences intervenu en 2001. C'est un établissement de 1^{ère} catégorie, classé pour les manifestations de type T-L-P-N-X. La capacité de son hall principal est de 12 000 personnes.

La vocation de l'équipement délégué est de contribuer au rayonnement de Brest métropole en étant un lieu d'événements destinés aux professionnels comme au grand public : salons, congrès, séminaires, spectacles, expositions et toutes autres manifestations commerciales de qualité et diversifiées.

L'équipement propose une plurifonctionnalité permettant les activités susvisées, avec en outre l'objectif d'accompagner des partenaires locaux lors de manifestations d'ampleur locales, régionales, voire nationales tout en cherchant à développer au mieux, dans le respect des objectifs précités, la notoriété du Parc.

Les manifestations accueillies développent plusieurs positionnements :

- Salons professionnels ou grand public : BREST EXPO se doit d'être le site majeur de l'OUEST Bretagne sur ces événements,
- Spectacles : BREST EXPO est le site complémentaire des autres équipements de la Métropole, selon les jauges de spectateurs envisagées par les organisateurs ; elle est notamment complémentaire de BREST ARENA et du QUARTZ,
- Événements d'entreprise : BREST EXPO est complémentaire des autres équipements de la Métropole sur ce secteur d'activité et s'inscrit dans une offre globale de commercialisation,
- Événements loisirs,
- Événements Divers (concours, galas, mises sous pli...).

DESCRIPTION DES INSTALLATIONS

- ▶ Grand hall : 8 250 m²
- ▶ Petit hall : 3 500 m²
- ▶ Guichet
- ▶ Office traiteur
- ▶ Parking P1 : 14 425 m²
- ▶ Parking P2 : 11 025 m²
- ▶ Parking P3 : 23 745 m²
- ▶ Parking P4 : 6 857 m²
- ▶ Parking P5 : 9 335 m²
- ▶ Parking P6: 9 500 m²

2. CONTEXTE COVID

Le contexte lié à la pandémie de la COVID 19 a de nouveau et directement impacté l'activité de l'équipement pour l'année. Nous comptabilisons 22 semaines de fermeture administrative sur l'année 2021 (42%) au titre de l'ERP auxquelles il convient d'ajouter de nombreuses semaines (11) en activité « dégradée » par les protocoles sanitaires imposés aux organisateurs : réductions réglementaires de jauges maximales, distanciation physique, reconfiguration des salons, etc.

L'accueil du centre de vaccination durant 20 semaines a également impacté l'activité et la programmation de l'équipement par une coactivité complexe avec certains événements : annulations et réorganisation de certains événements, gestion des flux, organisations des parkings, contrôles des pass, etc.

L'exploitation 2021 comptabilise uniquement 18 semaines d'activité en configuration normale (34%).

3. DONNÉES COMPTABLES

Le compte de résultat présenté ci-joint respecte les principes comptables d'indépendance des exercices et de permanence des méthodes retenues pour l'élaboration de chacune de ses parties, tout en permettant la comparaison entre l'année en cours et la précédente. Toutes les pièces justificatives des éléments de ce rapport sont tenues par le délégataire à la disposition du délégant dans le cadre de son droit de contrôle.

Pour l'établissement de ce compte de résultat, l'imputation des charges s'effectue par affectation directe pour les charges directes, par répartition directe dans le logiciel de paye pour les frais de personnel permanents et selon une clé de répartition validée par le conseil d'Administration, au poids du CA de chaque activité gérée par Brest'aim, concernant les charges de structure.

Les équipements gérés par Brest'aim n'ont pas le statut d'établissements juridiques distincts. De ce fait, les liasses fiscales communiquées dans ce document sont reconstruites à partir des comptes validés par les commissaires aux comptes mais n'ont pas de caractère officiel. Les comptes de Brest'aim sont consolidés et une seule liasse fiscale est déposée. Les éventuels écarts constatés entre les sous-totaux du compte d'exploitation synthétique ci-dessous et de la liasse fiscale proviennent de la neutralisation de charges et de produits, (autorisés en gestion, ces charges neutralisées ne peuvent apparaître dans la liasse fiscale).

COMPTE D'EXPLOITATION : REALISE / BUDGET / BUDGET DSP

Vous trouverez en page suivante le compte d'exploitation pour l'année 2021 :

- ▶ Budget prévisionnel annuel,
- ▶ Réalisation de l'exercice,
- ▶ Comparaison au budget de la convention de la DSP.

BREST EXPO	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021				
	En milliers d'Euros	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Budget	Réalisé	Ecart	DSP
Recettes des entrées	482	461	457	116	439	281	-158	-36%	460
70601 Prestations techniques	250	399	289	116	316	227	-88	-28%	400
70618 Location d'espaces	424	739	635	200	773	455	-318	-41%	805
70619 Location de matériel	171	195	194	140	150	85	-66	-44%	186
70620 Mise à disposit. de personnel interne / extérieur	177	241	213	86	230	226	-4	-2%	139
70622 Commission restauration	2	13	6		3	2	-1	-33%	
70830 Locations diverses + autres prestations	10	16	14	9	39	21	-18	-46%	
Chiffre d'affaires + Production	1 034	1 603	1 352	550	1 511	1 016	-495	-33%	1 530
Ventes bar et restauration	138	160	169	43	153	59	-94	-62%	170
74003 Subventions B.M.O. 12emes	409	409	416	415	414	491	77	19%	395
74009 Subvent.privées & partenariat	0	-1	16	27		98	98		
Subventions	409	409	432	442	414	589	175	42%	395
Produits divers de gestion / inter-équipements	125	32	22			25	25		50
Autres produits	6	4	18	38	56	61	5	8%	38
Total des produits	2 194	2 670	2 450	1 189	2 572	2 030	-543	-21%	2 643
Budget artistique	128	148	134	1	171	128	-43	-25%	153
60611 Eau	12	18	5	15	11	1	-10	-89%	23
60612 Electricité, gaz	47	42	41	28	43	34	-9	-21%	85
60613 Chauffage	76	81	75	52	75	50	-25	-33%	85
Fluides	135	140	121	96	129	86	-44	-34%	193
60630 Fournitures d'entretien et de réparation	40	56	37	23	40	27	-13	-33%	47
60631 Achats de petit matériel & outillage,mobilier	15	8	2		6	10	4	65%	10
61520 E & R / biens immobiliers	12	5	14	22	10	10	0	4%	5
61550 E & R / biens mobiliers	12	14	7	3	12	5	-7	-61%	12
61560 Contrat d'entretien	19	24	21	20	25	21	-5	-18%	29
Entretien & réparations	98	107	80	67	93	72	-21	-22%	103
Coût d'achat marchandises bar / restauration	75	79	78	16	77	27	-50	-65%	75
60640 Fournitures administratives	1	2	1	1	2	2	0	-20%	3
60641 Achats tickets, cartes, billetterie	3	2	2	3	3	2	-2	-50%	3
60645 Fournitures informatiques	2	4	4	3	3	3	0	3%	3
60660 Carburant	1	2	2	1	1	1	0	-20%	1
61106 Sous-traitances générales / 61105 informatique	46	74	67	17	93	77	-16	-17%	76
61107 Sous-traitances son & lumière	25	65	42	5	52	21	-31	-59%	26
61109 Evacuation des déchets (bennes)	23	28	26	12	24	15	-9	-39%	22
61100 Prestations hôtesse accueil			11		3	17	14	463%	
61350 Locations mobilières	137	289	181	130	231	76	-155	-67%	341
61600 Assurances	8	8	3	1	5	3	-2	-32%	11
61800 Documentations - frais de séminaires	1	0	1	0	2	0	-2	-100%	3
62200 Honoraires / commission	13	13	18	8	13	6	-7	-54%	20
62300 Publicité, Publications, relations publiques	83	140	138	72	153	62	-91	-60%	120
62500 Déplacements, missions / transports / réception	22	20	16	3	18	6	-12	-68%	15
62600 Frais postaux, télécoms/serv. bancaires/Cotis., recrutem	12	10	11	6	10	5	-5	-54%	14
62801 Nettoyage des locaux	58	81	73	46	91	61	-30	-33%	71
62802 Gardiennage et surveillance	119	149	146	51	174	137	-37	-21%	109
Consommations extérieures	554	887	742	358	878	491	-387	-44%	838
Impôts et taxes	29	31	32	17	46	37	-9	-19%	29
62100 Personnel extérieur	158	203	145	48	163	50	-113	-69%	159
64000 Autres charges de personnel	4	0	1	-83	2	-14	-16	-795%	6
64001 Personnel permanent	515	472	471	494	545	508	-37	-7%	542
64002 Personnel temporaire	18	72	88	15	30	84	54	178%	65
Charges de personnel	695	747	705	473	740	628	-112	-15%	772
65102 Redevance Variable aux collectivités	19	22	19			13	13		3
65103 Droits d'auteurs	14	18	11	-1	15	13	-2	-13%	12
65400 Pertes / créances irrécouvrab.			2	-2			0		
65501 Charges services centraux	135	149	163	83	178	178	-1	0%	198
65503 Charges Inter équipements Brestaim	26	31	39		30	20	-10	-33%	30
Charges diverses de gestion	194	219	234	80	223	223	0	0%	243
66000 Charges financières / 67500 VC éléments actifs cédés	1					1	1		14
68101 Dotations aux amortissements d'exploitation	105	116	150	52			0		199
68702 Dotations aux Provisions except				184	218	221	3		
Dotations aux amortissements & provisions	106	116	150	236	218	221	3	1%	213
Total des Charges	2 013	2 475	2 277	1 343	2 575	1 914	-661	-26%	2 619
Résultat	181	195	173	-155	-3	116	118	###	24
%	8%	7%	7%	-13%	0%	6%			0

Le contexte de la crise sanitaire a évidemment impacté l'ensemble des données financières de l'année 2021, notamment en raison des périodes de fermeture ou de contraintes d'accueil. Les objectifs de cette période de fermeture se sont recentrés sur la poursuite de la stratégie de développement et de prospection des activités avec la perspective d'une reprise immédiate dès que les autorisations réglementaires le permettraient, sur l'optimisation des charges fixes et variables de l'équipement et sur l'exploitation de la fermeture au public pour réaliser des opérations de maintenance d'ampleur.

Produits

Le chiffre d'affaires réalisé en 2021 représente 66% du budget prévisionnel (1.381 K€ HT hors subvention), et des produits totaux de 2 030 K€ HT pour un budget prévisionnel de 2 572 K€ HT (prévisionnel DSP 2 683 K€ HT). Ces éléments sont directement liés aux obligations de fermeture ainsi qu'aux périodes d'activité en mode dégradé avec des jauges d'accueil restreintes.

Il est toutefois important de souligner que ce total inclut **163.9 K€ de subventions liées à la crise COVID-19** réparties comme suit :

- ▶ 66 K€ : prise en charge par Brest métropole de la moitié du déficit 2020 versé en 2021 qui aurait dû minimiser l'année précédente et non impacter 2021,
- ▶ 97.9 K€ : fond de soutien perçu par Brest'aim au titre de la crise COVID.

Il convient donc de relever un **total des produits de 1.866 K€ HT hors aides COVID.**

Charges

L'impact de l'optimisation des charges reste restreint en raison de la nature de celles-ci : 1 914 K€ HT pour un budget de 2 575 K€ HT (-26%). Celles-ci sont constituées à plus de 60% de charges fixes : personnel permanent (508 K€, 27%), dotations d'investissement et charges de structure (419 K€, 22%).

Des charges ont été ajoutées en lien avec les protocoles COVID :

- ▶ Achats de masques, gel, distributeurs, supports de communication ;
- ▶ Système vidéo de comptage des flux à l'entrée du site ;
- ▶ Renforcement du protocole d'entretien, dispositif de surveillance pour la gestion des flux ;

Diminutions notables de charges :

- ▶ 54,5 K€ HT de réduction de charges de personnel permanent liées à l'activité partielle de l'ensemble de l'équipe et la réduction de charges patronales,
- ▶ Un effort sur les fluides : 86 K€ HT pour un prévisionnel de 129 K€ HT (-34%).

Le résultat d'exploitation 2021 est de -102K€ HT ; les aides COVID mentionnées précédemment pour 218K€ permettent d'atteindre un résultat comptable positif à hauteur +116 K€ HT et le versement d'une redevance variable de 13 K€ HT.

4. ANALYSE DE LA QUALITE DU SERVICE

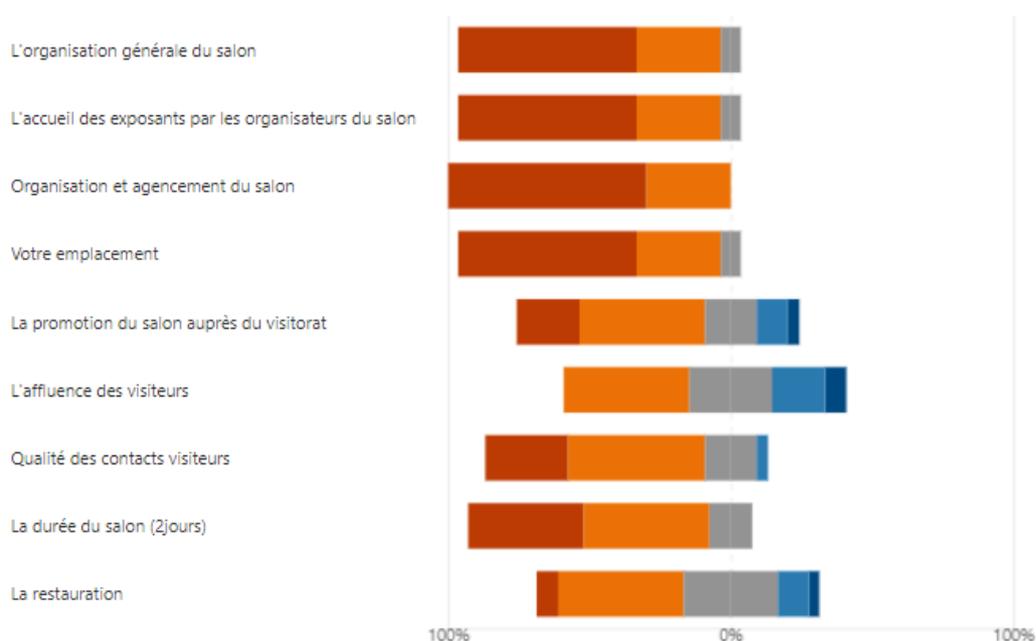
ENQUETES DE SATISFACTION

Extraits de l'enquête réalisée auprès des Exposants de Safexpo 2021.

2. En ce qui concerne chacun des points suivants, nous vous invitons à mentionner votre avis :

[Plus de détails](#)

■ TRES BON ■ BON ■ MOYEN ■ MAUVAIS ■ TRES MAUVAIS



3. Globalement, pensez-vous que les visiteurs sont venus sur votre stand pour :

[Plus de détails](#)

● Acheter	1
● Préparer un achat	9
● Un conseil	17
● Par curiosité	14
● Autre	3



4. Avez-vous conclu ou engagé des ventes pendant le salon :

[Plus de détails](#)

💡 Insights

● Oui	11
● Non	16



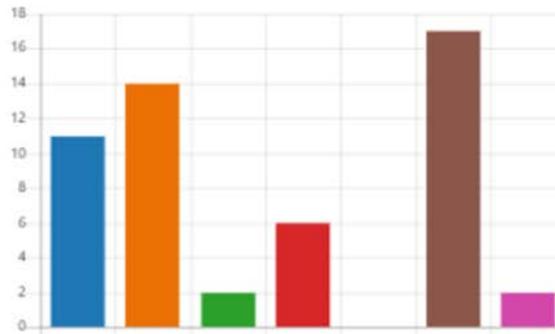
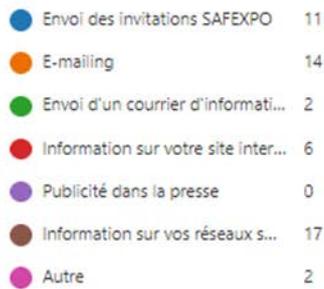
5. Avant le salon, avez-vous communiqué sur votre présence à SAFEXPO :

[Plus de détails](#)



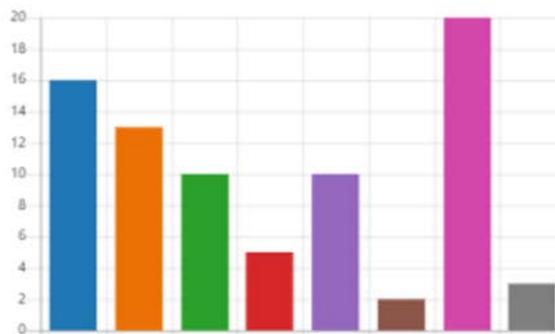
6. Si oui, quelles actions avez-vous mis en œuvre :

[Plus de détails](#)



7. Quelles sont les raisons qui ont motivé votre participation :

[Plus de détails](#)



8. Comment évaluez-vous votre participation au salon :

[Plus de détails](#)

[Insights](#)

27

Réponses



Note moyenne : 3.89

9. Avez-vous utilisé l'application IMAGINA Connect :

[Plus de détails](#)

[Insights](#)



10. Si oui, l'avez-vous utilisé pour :

[Plus de détails](#)

● Vous orientez via le plan inter...	1
● Vous inscrire aux ateliers / con...	2
● Scanner le badge des visiteurs...	12
● Autre	2



11. Si non, quel est le motif :

[Plus de détails](#)

● Je n'étais pas au courant de l'e...	11
● Je n'y voyais pas d'intérêt	1
● L'application ne marchait pas	0
● Autre	0



12. Seriez-vous intéressés par une participation à la 4ème édition de SAFEXPO en juin 2023 :

[Plus de détails](#)

[Insights](#)

● Oui	17
● Non	0
● Ne sait pas	10



13. Concernant l'édition 2023, seriez-vous favorable à une ouverture de salon les :

[Plus de détails](#)

[Insights](#)

● Mercredi et Jeudi	12
● Jeudi et Vendredi	15



14. Vos commentaires :

[Plus de détails](#)

[Insights](#)

26
Réponses

Dernières réponses

"Les conférences n'étant pas au même niveau que les exposants nous ...
 "2 jours pleins à rencontrer des personnes très intéressées par la préve...
 "le salon en fin de semaine est plus agréable. Les visiteurs ont plus de ...

8 répondants (30%) répondu **visiteurs** pour cette question.



COMPTABILISATION ET TRAITEMENT DES RECLAMATIONS

Une seule remarque est relevée en 2021, elle concerne un riverain de Brest Expo qui sollicite l'élagage des arbres en mitoyenneté. Des échanges ont été engagés, l'élagage est contractualisé avec un prestataire qui est intervenu en février 2022.

AMELIORATIONS DES PRESTATIONS

Réaménagement des espaces

La rubrique « *Programme de rénovation* » développe l'ensemble des travaux et aménagements menés pour revaloriser l'accueil des organisateurs et visiteurs.

Mise à niveau du WIFI

Afin de répondre aux exigences des clients (organisateur, exposants et visiteurs), nous investissons dans le déploiement et la mise à niveau du WIFI. Une 1^{ère} tranche de travaux est entamée en 2021, elle sera finalisée en 2022.

Budget investi : 80.000 € HT

INVESTISSEMENTS BREST'AIM* REALISES EN 2021

**Hors programme pluriannuel de rénovation présenté en pages suivantes*

Descriptif	Fournisseur	Valeur brute € HT
Wifi : déploiement, remise à niveau - tranche 1 (total = 80 K€)	NXO France	38 688
Equipement plateau TV BE Connect : mobilier, audio, éclairage, câblage	Audiolite Spectaculaires DSI SIB Ouest Plaza Mobilier BK Lumitek	37 800
Refonte site Internet	Koality	13 310
Panneaux affichage extérieur	Publio	1 740
Informatique PC - renouvellement - Licence	DSI Brest'aim	2 790
	TOTAL	94 328

5. COMPTE RENDU TECHNIQUE ET FINANCIER

COMPTE RENDU TECHNIQUE

Stratégie de développement

BREST EXPO poursuit son positionnement sur son cœur de métier et la stratégie de développement des manifestations événementielles et commerciales par une approche « marché ».

Événements professionnels

- ▶ Organisation et production directe de salons professionnels.
- ▶ Accueil de salon B to B.
- ▶ Accueil d'événements professionnels : réunions, séminaires, assemblées générales, etc.

Événements grand public et de loisirs

- ▶ Organisation, accueil et co-production de salons thématiques.
- ▶ Organisation d'événements de loisirs.
- ▶ Accueil d'événements de loisirs.

Événements d'entreprise

BREST EXPO est également complémentaire des autres équipements de la Métropole sur ce secteur d'activité et s'inscrit dans l'offre globale de commercialisation Brest'aim Events. Un programme de rénovation des espaces du parc des expositions est en cours de réalisation pour revaloriser les conditions d'accueil et se démarquer des autres sites d'accueil bretons.

Spectacles

BREST EXPO est le site complémentaire des autres équipements de la Métropole pour les grandes jauges jusqu'à 12.000 spectateurs ; elle est notamment complémentaire de la BREST ARENA et du QUARTZ, gérés en délégation de service public par Brest'aim.

Événements Divers (concours, UBO, galas...)

BREST EXPO diversifie son activité par l'accueil de ces événements spécifiques.

Afin de développer ces positionnements commerciaux, la programmation s'articule autour de 3 axes majeurs de manifestations :

- ▶ Accueillir des événements
- ▶ Les Produire
- ▶ Les Co produire

Faits marquants de l'exercice

Impact de la COVID-19 sur l'exploitation

L'année 2021, marquée par la pandémie de COVID-19 dans la continuité de 2020, a de nouveau considérablement impacté la stratégie de développement initiée par Brest Expo (fermetures, jauges, interdiction des temps de convivialité en entreprise, etc.) ; cette crise perdure en 2022, avec de nombreuses perturbations, reports ou annulations.

Cette crise a contraint à **l'annulation de 24 événements en 2021 représentant 81 jours d'occupation.**

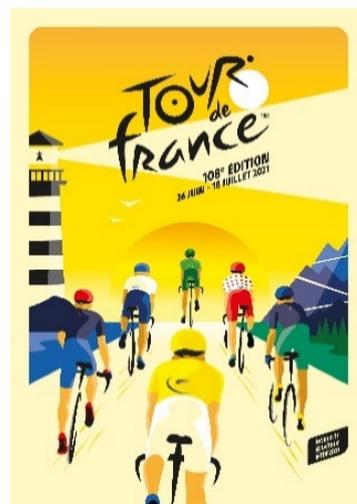
	Manifestations annulées 2021	Type d'événement
1/10 -jan	Lunapark	Evènement grand public
12- jan	Conférence Loi de Finance	Evènement d'entreprise
21/23- jan	Salon Azimut	Salon
1 /2- fev	Salon Rest'Hotel	Salon
9- fev	Convention ADEUPA	Evènement d'entreprise
13/14- fev	Expo Dinosaur	Expo
18- fev	Salon des CSE	Salon
20- fev	Salon Tisseade	Salon
6- mars	Gala Geoarchi	Evènement d'entreprise
12 /14 mars	Salon Living	Salon
19/20 mars	Cap sur le lycée	Salon
20- mars	Salon Foromap	Salon
27- mars	Soirée Alliansport	Evènement d'entreprise
25/28 mars	Salon Bretagne Camping-Car	Salon
03-avr	Convention Petite Enfance	Evènement d'entreprise
04 /05-avr	Salon du Chiot	Salon
16--avr	Convention TITI FLORISS	Concours
15 /16 mai	Festival des Jeux Vidéo	Salon
18-mai	Convention ESID	Evènement d'entreprise
12-juin	AG Don Bosco	Evènement d'entreprise
16 / 19 sept	Les Bodin's	Spectacle
3 / 5 dec	National de Pétanque	Sport
6 déc.	Convention CPAM	Evènement d'entreprise
17 dec	Convention BMH	Evènement d'entreprise

108^{ème} édition du Tour de France 21/26 juin 2021

Brest Expo s'est vu confié par Brest métropole l'aménagement et l'accueil des infrastructures techniques de cet événement. En concertation avec la métropole et les équipes d'ASO, Brest Expo a aménagé l'ensemble des infrastructures.

Le cahier des charges de l'organisateur comprenait :

- ▶ 1 salle de presse de 800 places,
- ▶ le centre de presse,
- ▶ 1 restaurant pour 400 couverts,
- ▶ 1 « garage technique » de 5 000 m²,
- ▶ 6 salles de conférences et d'interview
- ▶ 16 bureaux pour l'organisateur et des espaces partenaires.



3^{ème} édition Salon Safexpo

Organisé par Brest'aim cette nouvelle édition s'est déroulée les 7 et 8 octobre.

Cet évènement professionnel dédié à la prévention et la sécurité au travail proposait autour de 4 pôles d'exposition un lieu d'échange et d'information aux acteurs de la prévention.

Accompagné de 13 partenaires, cette troisième édition a présenté aux 1723 visiteurs accueillis durant ces deux jours, le village des startups, une programmation de 7 conférences et 29 ateliers en présence de 65 exposants.



Création des studios BE-Connect et BE-Mobile

Face à ces conditions inédites, de nombreuses organisations ont dû développer des solutions nouvelles et innovantes afin de conserver les liens habituels avec leurs publics (clients, fournisseurs, salariés, partenaires, etc.). Nous avons ainsi vu l'évolution des événements digitaux et des manifestations virtuelles ; d'après les dernières études, cette tendance devrait perdurer.

Pour y répondre, Brest Expo, par le biais de l'offre événementielle Brest'aim Events, doit intégrer dans sa stratégie de développement la réalisation d'événements hybrides mixant le présentiel et le digital : Brest'aim a ainsi investi dans des studio TV.

Situé au sein du pôle événementiel de Brest Expo, le studio Be-Connect répond à cette évolution des modes de communication standards de demain. Cet outil innovant et inédit sur le territoire est l'indispensable d'une stratégie de communication globale d'entreprise : un véritable plateau TV équipé des toutes dernières technologies en matière de production et de réalisation de live streaming.

Un plateau TV clé en main

Conseillé par des professionnels de l'audiovisuel, Brest'aim Events propose un studio TV permanent de plus de 70m² équipé de 3 à 5 caméras permettant de réaliser tout type de retransmission. Le plateau s'habille aux couleurs de la charte graphique du client, et deux configurations sont possibles : un agencement institutionnel, digne des plateaux TV des grandes chaînes business, ou une mise en place «table-ronde», plus informelle. Accolé à ce plateau, des espaces lounge permettent d'accueillir, dans des conditions optimales, invités et intervenants, pour partager un temps de convivialité ou de travail autour de ce rendez-vous.



Un plateau mobile au sein des autres lieux de l'offre Brest'aim Events

Afin de s'adapter à tous les projets, un studio mobile est aussi proposé, en collaboration avec un partenaire. Une technologie facilement délocalisable, adaptée à l'environnement extérieur, qui permet d'ancrer la communication sur le territoire maritime. Le studio mobile se déplace sur les lieux emblématiques de l'offre Brest'aim Events, dans les locaux des clients, et partout ailleurs. C'est également un nouvel outil pour les événements en présentiel : le format vidéo est une véritable vitrine, et grâce au live streaming, les participants longue distance peuvent assister à l'événement, en direct, depuis leur domicile ou leur lieu de travail.



La Recouvrance



Marina du Château



70.8



Océanopolis

Lancement de l'offre digitale : Plateaux BE CONNECT et BE MOBILE (Septembre 2021)



42 prospects sont venus découvrir la nouvelle offre à Brest Expo lors d'une journée d'inauguration organisée en collaboration avec l'équipe de Brest'aim Events.

Soirée Partenaire avec APC (Asso des Professionnels de la communication) (Novembre 2021)



Un partenariat avec l'APC a permis à une quarantaine de professionnels de la communication de découvrir le plateau BE CONNECT et rencontrer les équipes de Brest'aim et de Rivacom.

Budget du plateau TV

	BREST ARENA	BREST EXPO
Matériel Vidéo Mutualisé Brest Expo / Brest Arena	29 100	
Matériel Audio		21 030
Matériel Eclairage		
Câblage		
Décor		16 770
	29 100	37 800
Total investissement	66 900	

Déploiement du Pôle événementiel

Livrés en octobre 2019, les nouveaux espaces réceptifs et la revalorisation de la qualité d'accueil permettent d'organiser des nouveaux événements d'entreprise. Les différentes actions de commercialisation et de communication engagées pour développer ce marché ont permis une montée en puissance malgré une activité 2021 réduite.

Durant les 4 derniers mois de l'exercice 2021, l'espace Be Connect a accueilli :

- ▶ **5 plateaux Tv** (UFN, Pole Mer , CHU, Arkéa)
- ▶ **10 évènements professionnels** : Convention Forsee / Convention EUREDEN / Les Actuaire / Convention TITI FLORIS / Convention UBO / le Forum Mobilité Défense / Séminaire ARKEA / les Journées Médicales Brestoises / Colloque Addictions / Convention Petite Enfance

Planning d'activité 2021

01	Hall 1	Hall 2	Hall 3	Etage	Aires Ext.	02	Hall 1	Hall 2	Hall 3	Etage	Aires Ext.	03	Hall 1	Hall 2	Hall 3	Etage	Aires Ext.	04	Hall 1	Hall 2	Hall 3	Etage	Aires Ext.	05	Hall 1	Hall 2	Hall 3	Etage	Aires Ext.	06	Hall 1	Hall 2	Hall 3	Etage	Aires Ext.					
janvier 2021						février 2021						mars 2021						avril 2021						mai 2021						juin 2021										
ven 01					LINAPARK	lun 01	RESTHOTEL				5	lun 01	MEGALAND				9	jeu 01						sam 01						mar 01					22					
sam 02					LINAPARK	mar 02	RESTHOTEL					mar 02	MEGALAND					ven 02						dim 02						mer 02	SAFEXPO				M et A					
dim 03					LINAPARK	mer 03						mer 03	MEGALAND					sam 03	NOMADE-LIFE					lun 03		MEGALAND			18	jeu 03	SAFEXPO				M et A					
lun 04					1	jeu 04					M et A	jeu 04	MEGALAND					dim 04	NOMADE-LIFE					mar 04		MEGALAND			M et A	ven 04			BRESTAIM		AUTO CRUISE					
mar 05						ven 05						ven 05						lun 05	NOMADE-LIFE			Pâques		mer 05		MEGALAND			M et A	sam 05										
mer 06					LINAPARK	sam 06						sam 06	Géacardi					mar 06					14	SDIS	jeu 06						dim 06									
jeu 07						dim 07						dim 07						mer 07					M&A	ven 07	VIVING-					lun 07					23					
ven 08					LINAPARK	lun 08					6	lun 08				10	FORSSE	M et A	jeu 08			CAPE		SDIS	sam 08	VIVING-					mar 08					SDIS				
sam 09					LINAPARK	mar 09					M et A	mar 09					FORSSE			ven 09	VIVING-			CAPE		SDIS	dim 09	VIVING-					mer 09				SEAIECWE	SDIS		
dim 10					LINAPARK	mer 10					M et A	mer 10								sam 10	VIVING-							lun 10	VIVING-	ARKEA		19	FORSSE	M et A	jeu 10					SDIS
lun 11					2	jeu 11					M et A	jeu 11								dim 11	VIVING-							mar 11		ARKEA			FORSSE	M et A	ven 11					AUTO CRUISE
mar 12					CONFERENCE LOID	ven 12						ven 12	VIVING-							lun 12	VIVING-				15	M et A	mer 12					FORSSE		sam 12						
mer 13						sam 13		DINOS				sam 13	VIVING-							mar 13				FORSSE	M et A	jeu 13	Ascension					dim 13								
jeu 14						dim 14		DINOS				dim 14	VIVING-							mer 14				FORSSE			ven 14					cinéma ?	lun 14					24		
ven 15		Forum 3e				lun 15					7	lun 15	VIVING-					11		jeu 15	CONCOURS cdg 29							sam 15			GEEK-FESTIVAL		M et A	mar 15						
sam 16	marriage	Forum 3e				mar 16					M et A	mar 16								ven 16				Petite-enfance				dim 16			GEEK-FESTIVAL			mer 16						
dim 17	marriage					mer 17						mer 17								sam 17					M et A			lun 17				FORSSE		20	jeu 17					
lun 18					3	jeu 18		SALON-DES-CE				jeu 18					CAPE			dim 18								mar 18				FORSSE	M et A	ven 18						
mar 19					M et A	ven 19						ven 19	Cap-sur-le-lycée				CAPE			lun 19					FORSSE		16	mer 19				M et A	sam 19							
mer 20						sam 20		TISSEADE				sam 20	Cap-sur-le-lycée	FOROMAP	Concours Passerelle					mar 20	CONCOURS PACES				FORSSE			jeu 20			III FLORIS	M et A	dim 20							
jeu 21	AZIMUT					dim 21						dim 21								mer 21	CONCOURS PACES				FORSSE			ven 21						lun 21					25	
ven 22	AZIMUT					lun 22					8	lun 22					CAPE		12	jeu 22	CONCOURS PACES				FORSSE			sam 22			Tisseade			mar 22	Grand départ du Tour de France					
sam 23	AZIMUT					mar 23	MEGALAND					mar 23					CAPE			ven 23					FORSSE			dim 23						mer 23						
dim 24						mer 24	MEGALAND					mer 24					FORSSE	M et A		sam 24								lun 24			Pentecôte			jeu 24						
lun 25					4	jeu 25	MEGALAND					jeu 25					CAPE			dim 25								mar 25					21	ven 25						
mar 26		interclub	Reunion IDF		M et A	ven 26	MEGALAND					ven 26					CAPE	salon-CC		lun 26					17	FORSSE	M et A	mer 26				M et A	sam 26							
mer 27					M et A	sam 27	MEGALAND					sam 27	GALA	GALA				salon-CC		mar 27	MEGALAND				FORSSE	M et A	jeu 27				M et A	dim 27								
jeu 28						dim 28	MEGALAND					dim 28	heure d'été					salon-CC		mer 28	MEGALAND				FORSSE	M et A	ven 28				M et A	lun 28					26			
ven 29						lun 29						lun 29						13	M et A	jeu 29	MEGALAND				FORSSE	M et A	sam 29			DINOS		M et A	mar 29							
sam 30						mar 30						mar 30					CAPE			ven 30	MEGALAND				FORSSE			dim 30			DINOS			mer 30						
dim 31						mer 31						mer 31					CAPE											lun 31												

07	Hall 1	Hall 2	Hall 3	Etage	Aires Ext.	08	Hall 1	Hall 2	SM1 SM2	Etage	Aires Ext.	09	Hall 1	Hall 2	SM1 SM2	Be Connect	Plateau TV	Aires Ext.	10	Hall 1	Hall 2	SM1 SM2	Be Connect	Plateau TV	Aires Ext.	11	Hall 1	Hall 2	SM1 SM2	Be Connect	Plateau TV	Aires Ext.	12	Hall 1	Hall 2	SM1 SM2	Be Connect	Plateau TV	Aires Ext.			
juillet 2021						août 2021						septembre 2021						octobre 2021						novembre 2021						décembre 2021												
jeu 01					M et A	dim 01						mer 01								ven 01	VIVING	VIVING					lun 01	Toussaint						mer 01						ARKEA-RH		
ven 02					M et A	lun 02				31		jeu 02								sam 02	VIVING	VIVING					mar 02			44			SDIS	jeu 02						ARKEA-RH		
sam 03						mar 03						ven 03								dim 03	VIVING	VIVING					mer 03															
dim 04						mer 04						sam 04				M et A				lun 04	VIVING	VIVING	40				jeu 04		ARKEA		ARKEA											
lun 05					27	M et A	jeu 05					dim 05								mar 05						TITI FLORIS		ven 05														
mar 06					M et A	ven 06						lun 06			36	Seminaire Brestam EVS/ET				mer 06						AUTOCRUI		sam 06	MARIAGE										CPAM	49		
mer 07						sam 07						mar 07				SALON CE	FORSSE			jeu 07		SAFEXPO	SAFEXPO	SAFEXPO				dim 07	MARIAGE													
jeu 08						dim 08						mer 08								ven 08		SAFEXPO	SAFEXPO	SAFEXPO				lun 08													45	
ven 09						lun 09				32		jeu 09								sam 09								mar 09														
sam 10						mar 10						ven 10								dim 10								mer 10														
dim 11						mer 11						sam 11								lun 11						41	essais 1.2		jeu 11	SVG	SVG											LUNA PARK
lun 12					28	jeu 12						dim 12								mar 12								ven 12	SVG	SVG												
mar 13						ven 13						lun 13			37					mer 13								sam 13	SVG	SVG												
mer 14						sam 14						mar 14								jeu 14								dim 14	SVG	SVG												50
jeu 15						dim 15						mer 15								ven 15								lun 15														
ven 16	Fermeture été					lun 16	Ouverture			33		jeu 16								sam 16								mar 16														
sam 17						mar 17						ven 17								dim 17								mer 17														
dim 18						mer 18						sam 18								lun 18						42		jeu 18														
lun 19					29	jeu 19						dim 19								mar 19								ven 19														
mar 20						ven 20						lun 20			38					mer 20								sam 20														51
mer 21						sam 21						mar 21								jeu 21								dim 21														
jeu 22						dim 22						mer 22								ven 22								lun 22														
ven 23						lun 23				34	CENTRE DE	jeu 23								sam 23								mar 23														
sam 24						mar 24					VACCINATION	Auto	jeu 24							dim 24								mer 24														
dim 25						mer 25						sam 25								lun 25								jeu 25														
lun 26					30	jeu 26						dim 26								mar 26								ven 26														
mar 27						ven 27						lun 27			39					mer 27								dim 27														
mer 28						sam 28						mar 28								jeu 28								ven 28														
jeu 29						dim 29						mer 29								ven 29								lun 29														
ven 30						lun 30				35	TITI FLORIS	jeu 30								sam 30								mar 30														
sam 31						mar 31						dim 31								heure d'hiver																						

Activité de BREST EXPO

Impact de la COVID-19 sur l'exploitation

1^{er} janvier au 13 juin : fermeture administrative durant 22 semaines, soit **42 % de fermeture en 2021**

11 semaines en activité dégradée

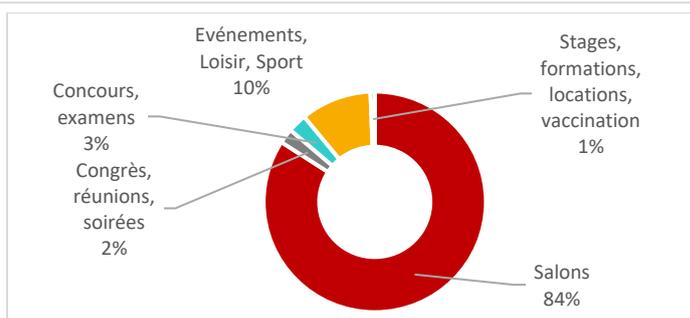
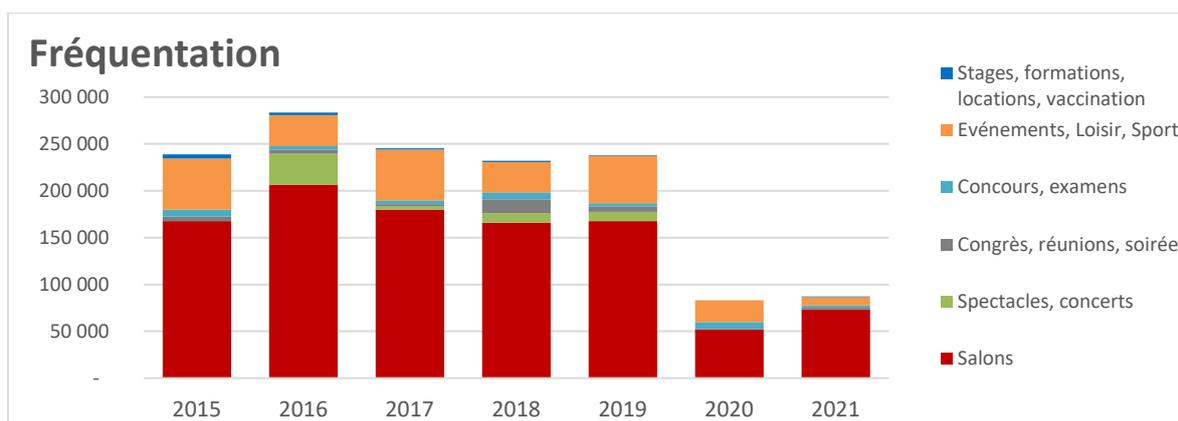
18 semaines d'activité normale (34%)

	Visiteurs	Nb manifestations	Jours occupation
2015	238 995	52	245
2016	283 702	47	238
2017	245 409	53	197
2018	232 227	56	241
2019	237 845	61	238
2020	83 080	27	96
2021	87 178	34	80 (*)

(*) auxquels il convient d'ajouter les 131 jours d'occupation par le centre de vaccination COVID-19

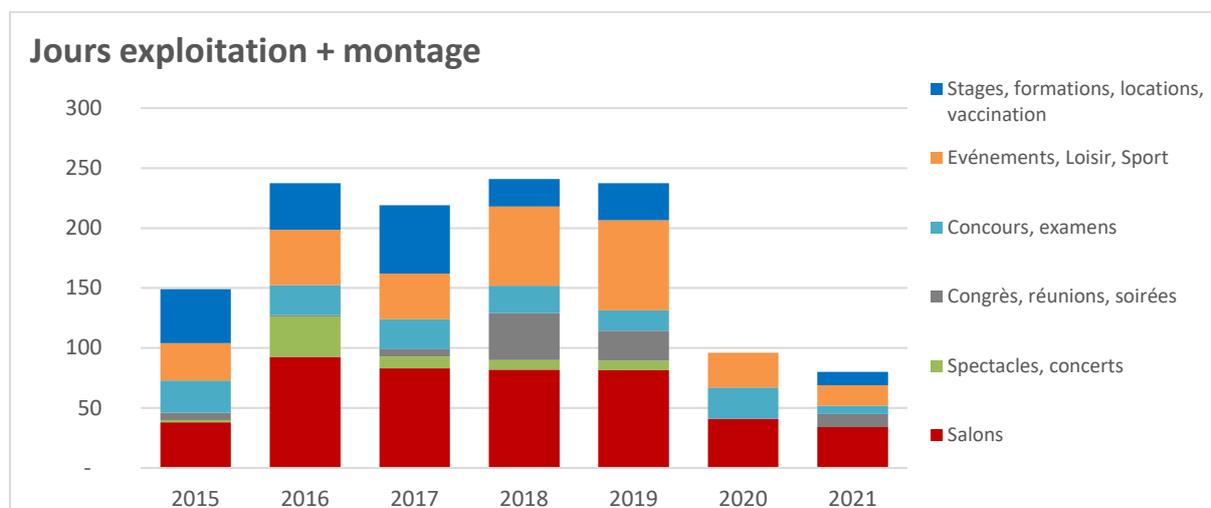
Fréquentation visiteurs

	Salons	Spectacles, concerts	Congrès, réunions, repas	Concours, examens, stages	Evénements loisir Sport	Location	TOTAL
2015	167 500	-	4 815	7 780	54 400	4 500	238 995
2016	206 450	33 132	4 400	3 920	32 800	3 000	283 702
2017	180 050	3 600	2 100	3 959	54 400	1 300	245 409
2018	166 012	10 000	14 831	7 424	32 290	1 670	232 227
2019	167 540	10 000	5 700	3 480	50 505	620	237 845
2020	52 100			7 980	23 000		83 080
2021	73 323		1 905	2 400	9 000	550	87 178



Manifestations accueillies

Nb événements	Salons	Spectacles, concerts	Congrès, réunions entreprise	Concours, examens	Evénements Loisir Sport	Stages, formations, locations, vaccination	TOTAL
2015	13	-	5	9	3	22	52
2016	14	3	5	5	3	17	47
2017	13	1	2	4	4	29	53
2018	15	1	8	4	4	24	56
2019	15	1	8	3	5	29	61
2020	9	-	-	4	2	12	27
2021	9	-	9	2	2	12	34



Commercialisation mutualisée des arbres de Noël



La Direction Déléguée Sports Evénements de Brest'aim a renouvelé pour Noël 2021 la commercialisation d'une offre conjointe et complémentaire d'événements de fin de d'année « Noël en Fêtes » :

- ▶ Noël sur Glace au sein du Rinkla Stadium
- ▶ Noël pour Tous organisé par les équipes de BREST EXPO, se déroulant à BREST ARENA

Le contexte sanitaire a imposé l'annulation de nombreux arbres de Noël et réceptions de fin d'année : 13 arbres étaient prévus pour 7 987 personnes, nous avons finalement accueillis 7 Arbres de Noel pour un total de 1.087 personnes.

	Nombre d'arbres de Noël organisés						Nombre de CE bénéficiant de spectacle ou d'arbre de Noël					
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2016	2017	2018	2019	2020	2021
BREST EXPO	5	25	15	11			5	25	15	11		
BREST ARENA	24	24	24	24		7	112	111	72	78		52
RINKLA STADIUM	14	18	20	13		10	14	18	20	13		17
Direction Déléguée Sports Evénements	43	67	59	48		17	131	154	107	102		69
Evolution		56%	37%	-19%		-65%		18%	-18%	-5%		-32%

	Nb de personnes accueillies aux arbres de Noël						Nb personnes accueillies aux spectacles					
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2016	2017	2018	2019	2020	2021
BREST EXPO	1 055	3 572	3 911	3 500			1 782					
BREST ARENA	12 860	13 192	14 749	14 000		1 087	54 344	51 951	56 594	55 000		35 535
RINKLA STADIUM	2 269	2 355	1 601	1 587		611						1 150
Direction Déléguée Sports Evénements	16 184	19 119	20 261	19 087		1 698	56 126	51 951	56 594	55 000		36 685
Evolution		18%	25%	-6%		-91%		-7%	1%	-3%		-33%

Actions marketing et communication

Brest'aim poursuit sa stratégie de communication par trois axes principaux :

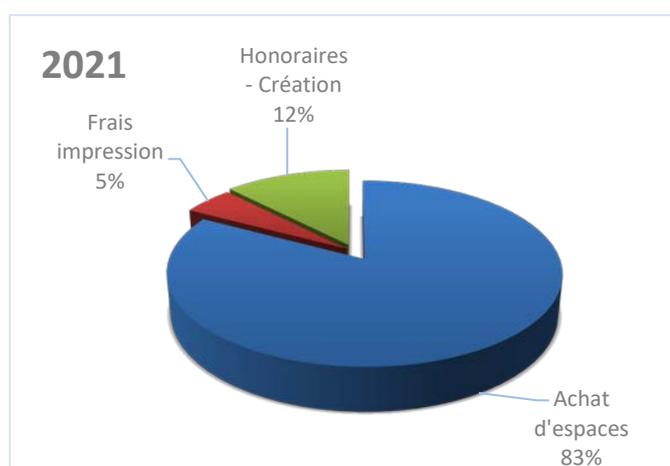
- ▶ Communication d'image sur les réseaux professionnels et grand public, ainsi que le Web ;
- ▶ Communication forte sur les évènements et sur le contenu de la programmation, en complément de la communication déployée par les organisateurs et producteurs ;
- ▶ Relations presse permanentes pour relayer la réussite des évènements.

Afin de soutenir cette démarche, une chargée de communication intervient pour l'ensemble de la Direction Déléguée Sports Evénements : elle développe la communication de l'ensemble des projets et renforce le déploiement des outils numériques.

Sa mission est renforcée en 2021 par une alternante en formation BAC+4 Responsable de communication et de publicité Spécialité Marketing digital et réseaux sociaux.

Budget communication

Achat d'espaces	51 150
Achat espace presse	20 753
Achat espace affichage	4 563
Achat espace PQR	11 729
Achat espace WEB	13 115
Petites annonces diverses	990
Honoraires – Création	7 568
TOTAL	61 771



Ces investissements ne prennent pas en compte ceux réalisés par les organisateurs pour la propre promotion de leurs évènements.

Plaquette Studio BE-connect

Pour accompagner le positionnement de BREST EXPO en tant que lieu d'affaires et de rencontres professionnelles, une plaquette présente la commercialisation des nouveaux espaces, elle est complétée depuis 2021 par la présentation du studio TV.



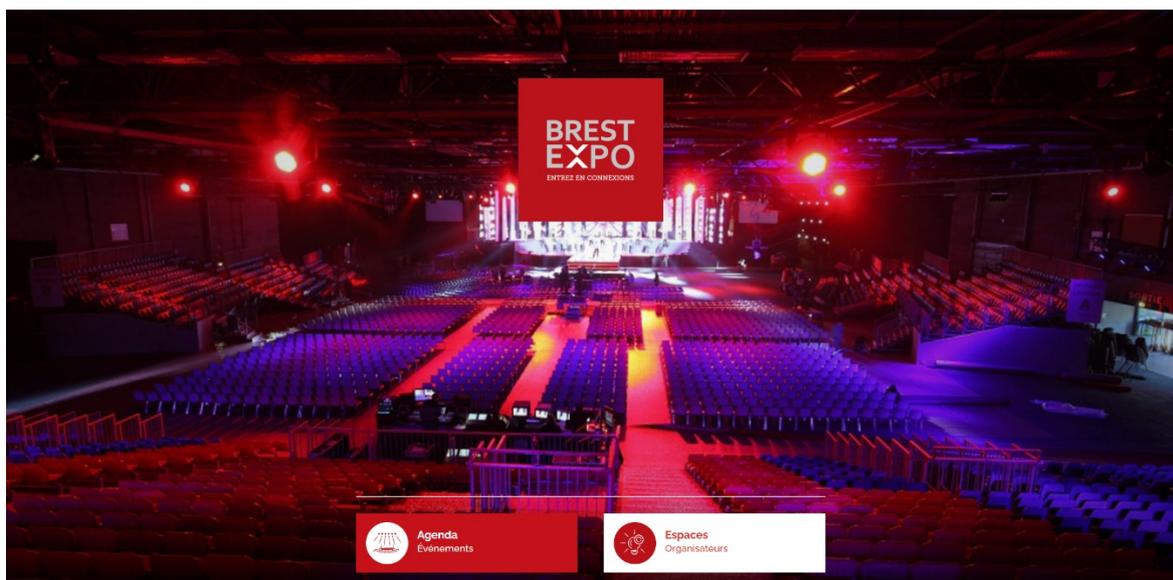
Communication Web et réseaux sociaux

Le site internet www.brest-expo.fr présente la programmation annuelle du Parc des Expositions. Il s'adresse aux visiteurs des manifestations cherchant des informations pratiques (dates horaires, accès), permet une redirection vers les organisateurs et promeut les événements produits par Brest'aim.

Afin d'être en cohérence avec la démarche de positionnement sur l'événementiel d'entreprise et actualiser son image, **Brest'aim a investi 13.310 € HT en 2021 dans la refonte intégrale du site internet.**

Cette évolution s'est directement traduite dans les statistiques de consultation du site.

	nb visites	nb visiteurs	nb pages vues
2015	75 416	61 038	198 398
2016	93 051	75 433	213 384
2017	51 213	42 432	125 469
2018	61 001	49 612	135 784
2019	90 370	70 776	173 856
2020	55 834	45 842	100 262
2021	62 748	51 650	145 600



<p style="text-align: center;">Organisez vos</p> <p style="text-align: center;">Salons / Expositions</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">DÉCOUVREZ NOS ESPACES</p>	<p style="text-align: center;">Réunissez pour vos</p> <p style="text-align: center;">Événements d'entreprises</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">DÉCOUVREZ NOS ESPACES</p>	<p style="text-align: center;">Créez vos</p> <p style="text-align: center;">Événements XXL</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">DÉCOUVREZ NOS ESPACES</p>
--	---	--

Une page LINKEDIN promeut les événements de BREST EXPO auprès d'un public professionnel et poursuit positionnement du Parc de Penfeld comme un lieu incontournable des réseaux d'affaires.

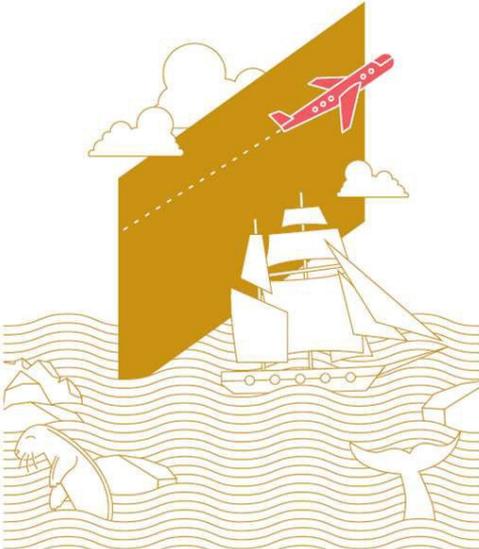
Une page Facebook de BREST EXPO a été créée pour compléter la communication numérique du site internet :

- ▶ Diffuser le planning des événements,
- ▶ Permettre aux visiteurs de régir et échanger,
- ▶ Proposer un lien direct vers les pages des organisateurs et des événements.

Relations médias

- ▶ 30 septembre 2021 Conférence de presse du salon professionnel Safexpo

ACCOMPAGNEMENT DU TERRITOIRE



ENSEMBLE, ORGANISONS VOTRE PROCHAIN ÉVÈNEMENT À BREST

ACCOMPAGNEMENT DU TERRITOIRE

BREST' AIM EVENTS
Une organisation minutieuse

- Conseil sur le choix du lieu
Parmi 9 équipements d'exception
- Conseil à la mise en oeuvre de votre projet
Logistique, gestion des espaces, signalétique...
- Gestion du réceptif
Accueil, traiteur, cadeaux à destination de vos invités...
- Gestion administrative
Inscription des participants, exposants et partenaires.

LE BUREAU DES CONGRÈS
Un accompagnement sur le territoire brestois

- Réalisation du dossier de candidature de votre événement
- Proposition d'offres dédiées aux congressistes : charte d'accueil
Pass transport à tarif préférentiel, remise d'un kit d'accueil aux couleurs de la ville...
- Conseil dans la gestion de l'hébergement
- Porte d'entrée pour un soutien des élus locaux

brest aim Events

TOURISME BREST

→ Création d'une boîte de prospection « Destination BREST »

brest aim Events

Cible Nationale

- Promouvoir Brest en tant que **destination MICE**



Partenariats

Adhérent professionnel

Union Française des Métiers de l'Événement

Brest'aim est adhérente à l'Union Française des Métiers de l'Événement. L'UNIMEV est une association qui rassemble 7 groupements représentant chaque métier : les organisateurs de foires, les organisateurs de salons et de congrès, les parcs d'exposition, les centres de congrès, les prestataires de services, les concepteurs d'événements, et les concepteurs de stands.

Fédération Française des Foires et Salons

Brest'aim est membre de la Fédération Française des Foires et Salons.

PRODISS

Brest'aim est adhérent du syndicat professionnel PRODISS qui regroupe près de **300 entrepreneurs de spectacles** œuvrant dans le **domaine des variétés** : musiques actuelles et populaires, jazz, comédies musicales et one man shows. Producteurs, diffuseurs et salles de spectacles, les adhérents du PRODISS représentent toute la chaîne de création et de diffusion d'un spectacle, avec un chiffre d'affaires global d'environ 450 millions d'euros. Le PRODISS est force de propositions auprès des pouvoirs publics ou des organismes professionnels afin de défendre la profession dans son ensemble.

Groupements des parcs exposition de l'Ouest

Les 5 parcs exposition de l'ouest se sont réunis en 2019, à l'initiative de Brest'aim, pour échanger sur leur activité et les perspectives de la profession : Brest, Rennes, Quimper, Saint Briec, Lorient.

Participation aux actions de DEFI EMPLOI du Pays de Brest

Brest'aim développe une politique volontariste d'insertion par l'activité économique. Cette dynamique est déclinée par exemple par la participation de la Direction Déléguée Sports Événements aux actions de DEFI EMPLOI :

- ▶ **Parrainage de demandeurs d'emploi** : un accompagnement individuel comprend plusieurs entretiens réguliers au cours desquels nous aidons le-la demandeur-se d'emploi dans ses démarches (préparation d'entretiens, échange de coordonnées, conseils sur le CV, outils pour postuler...). Nous proposons un regard différent sur leur parcours dans un objectif d'insertion professionnelle et d'échange.
- ▶ **Rencontres de l'emploi**, participation en tant **qu'employeur aux cafés-rencontres habitants-entreprises des quartiers** : il s'agit de décloisonner l'accès à l'emploi dans les quartiers prioritaires au titre de la Politique de la Ville, en favorisant l'échange direct entre les entreprises et les habitants, lors de rencontres conviviales et participatives.

Contrats passés avec les tiers

Dans le cadre de SAFEXPO, Brest Expo poursuit de nombreux partenariats qui accroissent la visibilité de l'évènement et accélèrent sa notoriété.

- ▶ CCI Brest - CAPEB - Harmonie Mutuelle - CARSAT Bretagne - Santé Travail Iroise
D.I.R.E.C.C.T.E. Bretagne –OPB BTT - Club SRE 29 - Journal des entreprises - Ouest France - Info Risque-SST magazine

Entretien des équipements

Contrats d'entretien et de maintenance passés avec des tiers

L'entretien de l'ensemble de l'équipement représente 72 K€ HT dont 21 K€ de contrats d'entretien et de maintenance annuels, ils comprennent entre autres :

Prestations	Prestataires
Entretien des locaux	ABER Propreté
Fournitures de produits d'entretien	GAMA 29
Enlèvement des déchets	Recycleurs Bretons
Collecte et traitement du papier	Terre en espoir
Entretien des extérieurs	Paysages d'Iroise
Gardiennage	ASSIST Sécurité
Secours aux personnes	UDAPS
Maintenance engins de manutentions	Arzel et BM manutention
Contrôle matériel de levage	DEKRA
Ascenseur	THYSSEN
Maintenance chauffage	DALKIA
Désenfumage	SOCOTEC
Extincteurs	ISOGUARD
Contrôle de sécurité	VERITAS
Téléphonie	Orange
Espaces verts	Paysages d'Iroise

Entretiens réalisés en 2021

Type d'entretiens	Montant € HT
Entretien SSI	5 770
Entretien portes – portails	5 521
Entretien engin levage	2 132
Entretien CVC	1 012
Entretien bâtiment	1 738
Total général	16 172

Malgré la vétusté globale de l'équipement, les dépenses d'entretien ont été optimisées afin de limiter les charges dans un contexte Covid-19 très contraint.

Contrôle des installations techniques

			Dates	Contrôleurs
DESENFUMAGE				
Naturel	DF 10	annuelle par un TC	22/05/2021	Soprassistance
Mécanique	DF 10	annuelle par un TC	NC	
Mécanique (hotte)	DF 10	triennale par OA si SSI A ou B	NC	
INSTALLATIONS THERMIQUES				
Chauffage	CH 58	annuelle par un TC	01/01/2021	DALKIA
Ramonage	CH 57	annuelle par un TC		
Ventilation/climatisation	CH 58	annuelle par un TC		
Appareil indépendants (radiants, aérothermes, cheminées ...)	CH 58	annuelle par un TC		
INSTALLATIONS DE GAZ COMBUSTIBLES ET HYDROCARBURES LIQUEFIES				
	GZ 30	annuelle par un TC	NC	
INSTALLATIONS ELECTRIQUES				
Installations Electriques	EL 19	annuelle par un OA	04/06/2021	BUREAU VERITAS
coffrets mobiles	EL 19	annuelle par un OA		
Éclairage de sécurité	EC 15	annuelle par un OA		
Groupe électrogène	EL 19	annuelle par un OA		
Batteries	EL 19	annuelle par un OA		
ASCENSEURS, ESCALIERS MECANIQUES ET TROTTOIRS ROULANTS				
Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants	AS 8	Contrat par un TC	01/01/2021	THYSSEN
Ascenseurs	AS 9	quinquennale par un OA	23/05/2019	VERITAS
Escaliers mécaniques, trottoirs roulants	AS 10	annuelle par un OA	NC	
Escaliers mécaniques, trottoirs roulants	AS 10	semestrielle par un TC	NC	
APPAREILS DE CUISSON DESTINES A LA RESTAURATION				
Appareils de cuissons, arrêts d'urgence, signalétique	GC 22	annuelle par un TC	NC	
Hotte d'extraction	GC 21 et 22	annuelle par un TC	10/06/2021	IROISE VENTILLATION
MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE				
Hydrant public, privé, réserve d'eau naturelle, réserve artificielle			20/06/2018	Eau du Ponant
Extincteurs	MS 73	annuelle par un TC	15/09/2021	ISOGARD
Robinets d'incendie armés (RIA)	MS 73	NF S 62-201 - annuelle par TC	15/09/2021	ISOGARD
Alarme	MS 73	annuelle par un TC	10/06/2021	TC BREST EXPO
SSI catégorie A ou B	MS 68	annuelle - contrat par un TC	15/06/2021	CHUBB
SSI catégorie A ou B	MS 73	NF S 61-933 triennale par un OA	23/06/2021	BUREAU VERITAS
Systèmes de détection incendie dont DAD	MS 58	annuelle - contrat par un TC	15/06/2021	CHUBB
Extinction automatique type spinkleur	MS 73	NF EN 12845 - annuelle par TC	NC	
Extinction automatique type spinkleur	MS 73	NF EN 12845 - triennale par OA	NC	
PORTES AUTOMATIQUES				
Portes en façade	CO 48	contrat par un TC	NC	
ACCROCHE ET LEVAGE				
Treuil cage de scène			03/06/2021	VERITAS
Palans				
Rideau de jauge				
Dépoussiérage des poutres			04/07/2021	TC BREST EXPO
MATERIEL DE MANUTENTION				
Chariots élévateurs		SEMESTRIELLE	01/012021	VERITAS
Nacelle 1		SEMESTRIELLE	01/012021	VERITAS
Nacelle 2		SEMESTRIELLE	01/012021	VERITAS
Transpalette		SEMESTRIELLE	01/012021	VERITAS

Programme de rénovation et amélioration du bâti

Consultations – organisation du suivi

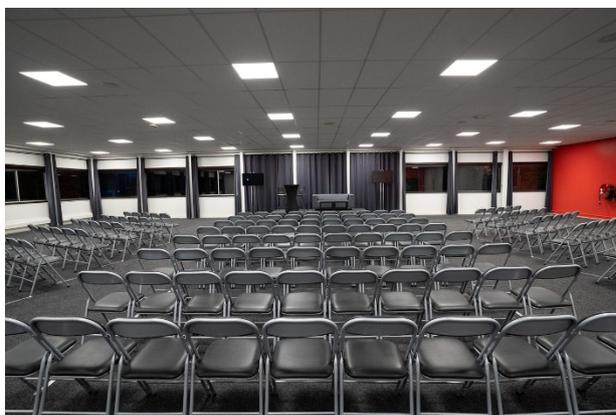
Le programme de rénovation prévu de 2017 à 2021 est financé conjointement par Brest métropole et Brest'aim. Un comité de suivi se réunit régulièrement, il est composé de Brest'aim/BREST EXPO, du mandataire, des maîtres d'œuvres et des éventuels interlocuteurs des travaux en cours ou à suivre. Il s'agit par cette gestion déléguée à Brest'aim d'assurer un suivi efficace des travaux, de l'entretien et de garantir une optimisation des financements envisagés.

Prestation	Prestataire retenu
Analyse programmatique préalable	EGIS
Mandataire en maîtrise d'ouvrage déléguée	Brest Métropole Aménagement
Maître d'œuvre	Atelier CORRE ARCHITECTE Bureau d'étude technique IDEA

1^{ère} tranche de travaux 2018 : rénovation de l'étage du hall 2

La 1^{ère} étape des travaux concernait l'étage du hall 2 entièrement rénové pour accueillir le congrès national de la CAPEB en avril 2018 :

- ▶ Plafond remplacé (dalles et luminaires),
- ▶ Peintures du pallier revues pour dynamiser l'espace,
- ▶ Pour finaliser l'accueil du congrès de la CAPEB, Brest'aim a financé à hauteur de près de 50 K€ la rénovation de l'intérieur des salles : peinture des murs et rénovation des plafonds.

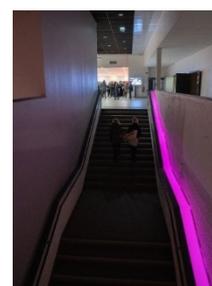


Prestation	Prestataire retenu
Lot 01 : Plafonds suspendus	Le Gall Plafond
Lot 02 : Menuiseries intérieures	Déclaré sans suite
Lot 03 : Murs mobiles	SAMMOB
Lot 04 : Peinture – Nettoyage	Quévarec
Lot 05 : Electricité	Cegelec

2^{ème} tranche de travaux 2019 : création d'un accueil dans le hall 2

Afin de poursuivre la revalorisation de BREST EXPO et son positionnement en tant que lieu majeur de rencontres professionnelles et grand public, une 2^{ème} phase de travaux s'est déroulée de mai à octobre 2019 avec la création d'un accueil dans le hall 2 qui répond aux objectifs suivants :

- ▶ **Amélioration des accès & flux de circulation du Rez-de-chaussée du hall 2 :**
 - Les 3 espaces doivent pouvoir être loués séparément avec des activités qui ne peuvent interférer les unes avec les autres : hall 2, étage du hall 2, espace de restauration.
 - Cheminements du public plus directs et plus accueillants.
- ▶ **Création d'un accueil à l'extérieur et dans le hall 2**
 - Extérieur plus attractif qui renvoie à l'image de l'accès principal et de la billetterie actuelle.
 - Aménagements qui valorisent les prestations d'accueil, notamment celles indispensables aux événements d'entreprise : comptoir d'accueil, vestiaire, rangements...
- ▶ **Création de toilettes**



Prestation	Prestataire retenu
Lot 01 : Désamiantage	Liziard
Lot 02 : Gros oeuvre-Démolition	Eiffage
Lot 03 : Charpente - couverture – Bardage	Britton
Lot 04 : Menuiseries extérieures	BPS
Lot 05 : Cloisons Doublages - Menui.-int. - Plafonds suspendus	Batiroise
Lot 06 : Carrelage - Faïence - Revêtements de sols	Salaun
Lot 07 : Peinture-Nettoyage	Raub
Lot 08 : Plomberie - Chauffage -Ventilation	CSO
Lot 09 : Electricité	SEI

3^{ème} tranche de travaux : 2020 – GER

Les travaux de vétusté / étanchéité ont été réalisés à la rentrée 2020 pour 71 K€ HT ; ils concernaient des réparations d'infiltration en toiture, de la reprise de vétusté au niveau de nombreuses portes.

Prestation	Prestataire retenu
Lot unique	Soprema

4^{ème} tranche de travaux : 2021 - menuiseries extérieures

L'ensemble des menuiseries extérieures du hall (RDC et étage) devait être remplacé en 2019.

Les diagnostics préalables ayant décelé de l'amiante dans les joints des menuiseries à déposer, une phase de désamiantage devait être ajoutée, impactant le planning et le budget des travaux.

Une 1^{ère} fois décalés au printemps 2020, ils ont été décalés et achevés le 15 juin 2021 en raison du contexte sanitaire.



Prestation	Prestataire retenu
Lot 01 : Désamiantage	Lizard
Lot 02 : Bardage	Bihannic
Lot 03 : Menuiseries extérieures	BPS Aluminium

Prévision de Travaux

L'avenant du 02/12/2021 valide la prolongation de la durée de la convention de délégation de service public pour une durée de dix-huit mois jusqu'au 30 juin 2023 ; Il sera complété par un avenant en 2022 prolongeant également le programme pluriannuel de travaux et son financement par Brest métropole à hauteur de 150.000 € HT en 2022 et 75.000 € HT jusqu'au 30/06/2023.

La dernière phase de travaux actée conjointement avec les services de Brest métropole a pour objectif de finaliser la rénovation du hall 2 et sécuriser à minima une partie du système de chauffage :

Travaux	Montant estimatif (K€ HT)
Réfection de la totalité de la toiture du hall 2 (y compris isolant)	330
Poste CVC (1 CTA + gaines)	175
Sous station dont désamiantage	65
Système de sécurité incendie	50

Les consultations vont être menées par Brest métropole aménagement sur 2022 en qualité de mandataire délégué de la MO Brest'aim.

Point budgétaire de la programmation de rénovation

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 01/01- 30/06	Total
Total général	28 953	157 091	488 647	85 297	275 919	696 093	0	1 732 000
Brest Métropole	14 477	21 356	33 038	78 314	251 514	662 302	0	1 061 000
HALL 1				71 331				71 331
						175 000		175 000
						65 000		65 000
						16 209		16 209
HALL 2					174 208			174 208
					52 901			52 901
						330 000		330 000
FRAIS ANNEXES/Révisions prix-Aléas	14 477	21 356	33 038	6 983	24 405	76 093		176 351
Brest'aim	14 477	135 735	455 610	6 983	24 405	33 791	0	671 000
HALL 1						33 791		33 791
HALL 2		114 379						114 379
			422 572					422 572
FRAIS ANNEXES	14 477	21 356	33 038	6 983	24 405			100 258
Financement								
Versements Brest métropole	270 000	270 000	116 000	30 000	150 000	150 000	75 000	1 061 000
Versements Brest'aim	118 000		500 000	53 000				671 000

Etat des lieux à ce jour

Les différentes phases de travaux effectuées ces 4 dernières années pour réaménager le hall 2 mettent en évidence la vétusté des autres espaces. Seul équipement de la métropole dont l'activité principale est dédiée à l'événementiel, Brest Expo se voit aujourd'hui privé de l'accueil de grands événements préférant des lieux plus accessibles et plus fonctionnels.

Chaque année, plus d'une quinzaine de grands événements (congrès, assemblées générales, salons professionnels ...) choisissent d'autres destinations, faute d'un lieu adapté à leur cahier des charges et niveau d'exigence minimale d'accueil.

Cette situation, si elle devait perdurer, mettrait à très court terme en grande difficulté la pérennité du site.

Un projet ambitieux de réhabilitation du Parc des Expositions sera présenté prochainement par Brest'aim à la collectivité dans le cadre du renouvellement de la DSP.

Accès extérieurs piétons / parkings



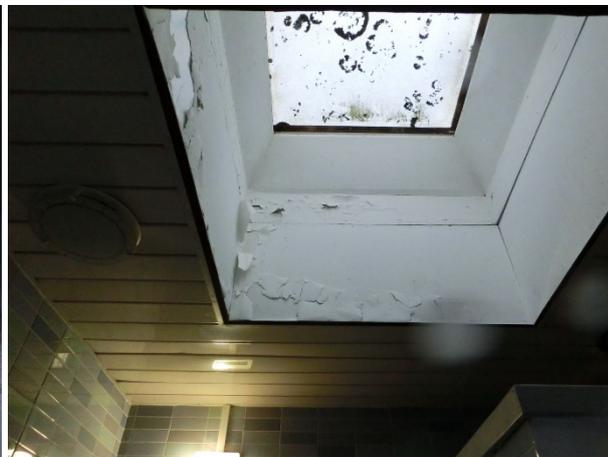


Bâti





Conditions d'accueil intérieur



Démarche RSE : BREST EXPO durablement engagé

Brest'aim : responsabilité sociétale

Notre démarche RSE

Pour une attractivité plus forte, Brest'aim compte résolument inscrire ses actions à venir dans le cadre d'une démarche de Responsabilité Sociétale de l'Entreprise (RSE) et contribuer aux enjeux du développement durable.

Notre Raison d'Être

Être un acteur du changement pour contribuer durablement à l'attractivité et à la qualité de vie de la métropole brestoise.

Notre Mission :

Développer, de façon durable, les activités et équipements de loisirs, touristiques, culturels, sportifs et d'attractivité économique confiés par Brest métropole.

Notre stratégie d'Engagements sociétaux : Rassembler énergies, moyens et compétences pour :

- ▶ Décliner, au sein de Brest'aim et par l'intermédiaire des équipements gérés, 4 Objectifs du Développement Durable de l'ONU (ODD) :



- ▶ Créer de la valeur avec des actions ciblées permettant de mieux répondre aux attentes de nos parties prenantes et de mieux partager la valeur créée avec elles : publics, clients, salariés, collectivités, Etat, partenaires très variés, fournisseurs, prestataires...

Les choix de Brest'aim en matière de RSE irriguent l'ensemble de sa stratégie et ouvrent de nouvelles voies permettant à l'entreprise de contribuer à un monde plus durable, plus inclusif et plus innovant. Ils sont fondamentaux pour le développement de notre EPL et sa contribution au développement de la métropole brestoise.

La stratégie RSE de Brest'aim se décline en un ensemble d'engagements responsables regroupés autour de 2 grands axes :

- ▶ Agir au sein de nos activités et au quotidien AVEC un impact positif pour nos parties prenantes
- ▶ Partager nos savoir-faire et nos expertises POUR un impact sociétal innovant et plus inclusif

Brest'aim a déjà une longue expérience de pratiques, notamment sociales, qui s'inscrivent parfaitement dans cette démarche. On peut notamment rappeler les relations avec des ateliers d'insertion ou encore mentionner le très faible turn-over chez Brest'aim, indicateur d'une bonne qualité de vie au travail. Les entretiens annuels et professionnels ou l'ensemble des instances représentatives du personnel sont également représentatifs de l'exemplarité et du volontarisme de Brest'aim par leur dynamisme et leur réalisation bien au-delà des exigences légales.

Au quotidien, les équipes de Brest'aim, avec le soutien du Responsable Hygiène Sécurité Environnement déclinent la stratégie de développement responsable, adaptée aux enjeux locaux.

La formation professionnelle et la sensibilisation sont un outil privilégié pour contribuer à l'implication des collaborateurs dans les actions de gestion environnementale. Dans cet objectif, **Brest'aim a conditionné depuis 2017 un pourcentage de l'intéressement des salariés à la mise en place d'objectifs individuels liés au développement durable.**

Groupes de travail Direction Déléguée Sports Evénements

Afin de mettre à profit le temps malheureusement dégagé par les interdictions d'activité, les annulations et reports d'événements en 2021, notre direction déléguée qui regroupe la Brest Arena, Brest Expo, le Rinkla et l'équipe de Brest'aim Events, a travaillé sur un plan d'action RSE pour ses équipements.

Après plusieurs temps de partage des objectifs de la démarche RSE au sein de Brest'aim, 5 thématiques ont été arbitrées et déclinées sur plusieurs semaines en groupe de travail :

- ▶ 0 gaspi / 0 déchet
- ▶ Accès des activités aux publics éloignés
- ▶ Consommation, lutte contre le gaspillage (fluide, numérique)
- ▶ Egalité – équité (interne Brest'aim / prestataires)
- ▶ Transport

Ces thématiques sont déclinées en plan d'action depuis fin 2021 dans chacun des équipements.

Engagé dans le projet TOMORROW

A travers son Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET), Brest métropole s'engage à mettre en œuvre un programme d'actions pour limiter le changement climatique et en prévenir les effets localement. Elle a rejoint le programme européen TOMORROW qui incite les acteurs du territoire à prendre des engagements et participer à leur échelle à cette atténuation du changement climatique.

La signature de la charte proposée aux entreprises, établissements, associations et communes est un engagement volontaire à prendre en compte cet objectif et à mettre en place des actions en interne, selon l'un des trois niveaux proposés.

Brest 'aim s'est engagé au niveau 3 le plus élevé :
« J'adhère, j'agis et je me fixe des objectifs quantifiés » dans un programme d'actions sur la période 2020-2024, avec l'objectif d'une baisse des émissions de CO2 de 30% par rapport à l'année 2019. Quatre thématiques sont ciblées : l'énergie, les déplacements, les fluides frigorigènes et la séquestration carbone.

Nous avons participé au premier Forum qui a rassemblé plus de 100 participants le 19 novembre 2021 à la Brest Business School.

En parallèle des actions menées au sein de Brest'aim, nous sommes à l'initiative de la **coalition TOMORROW "Événementiel Durable"** créée en novembre 2020 qui regroupe notamment les acteurs suivants : Brest métropole, Brest'aim, La Carène, Les Ateliers des Capucins, Paradigm Shift, Aencrage, Citoyens du Climat, communes de Plougastel, du Relecq Kerhuon, de Gouesnou, etc.

Cette coalition travaille sur l'impact environnemental de ses activités et réfléchit sur les actions à mener avec les parties prenantes de ce secteur. Une table ronde est envisagée avant l'été 2022 afin de permettre à l'ensemble des prestataires de l'événementiel du territoire d'échanger ensemble sur cette thématique.



Bilan des émissions de GES

Contexte

Brest'aim a décidé en 2020 de réaliser un Bilan des émissions de GES* complet en deux étapes :

- ▶ Dans un premier temps, comptabilisation des émissions rattachées aux Scopes 1 et 2, soit les émissions directes de l'entreprise ainsi que les émissions indirectes liées à la consommation d'énergie, ou encore les déplacements domicile/travail des collaborateurs ;
- ▶ Puis dans un second temps, complétude de ce bilan par les émissions significatives du Scope 3 (émissions indirectes), comme par exemple les émissions induites par les déplacements des visiteurs, les déchets, les achats...

Objectif du bilan

Pour Brest'aim, il s'agit à la fois de se conformer à la demande légale, tout en consolidant sa politique de développement durable. La réalisation du Bilan des émissions de GES® doit être l'opportunité de réaliser une étude sur mesure, permettant de quantifier sous une unité unique (la tonne équivalent CO2) les émissions de GES générées par l'établissement afin de :

- ▶ Réduire ses émissions (aspect climatique)
- ▶ Réduire les consommations (aspect économique)
- ▶ Nourrir le management environnemental de l'établissement (RSE)
- ▶ Communiquer vers l'interne et l'externe sur les actions engagées

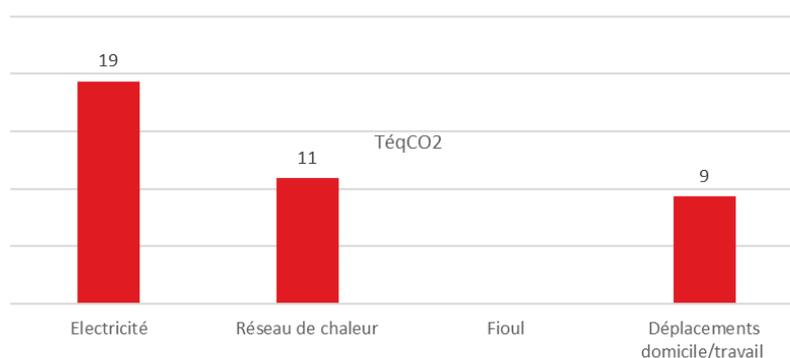
Cette étude se présente en plusieurs points :

- ▶ Définition de l'année du Bilan : 2019
- ▶ Définition du périmètre organisationnel et opérationnel
- ▶ Calcul des émissions et présentation des résultats
- ▶ Proposition d'un plan d'actions

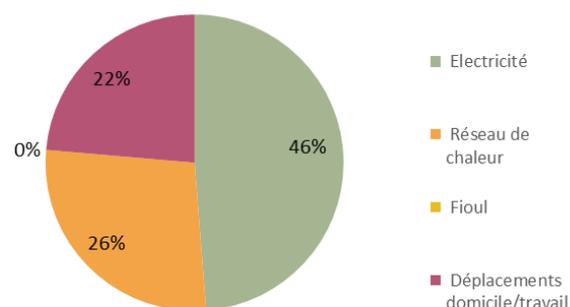
Bilan de l'équipement

L'ensemble des émissions de Brest Expo sur **l'année 2021 s'élève à 42 téqCO₂ contre 58 en 2020**, notamment du fait des périodes de fermeture liées à la pandémie.

Brest Expo



Répartition des émissions Brest Expo par poste d'émissions



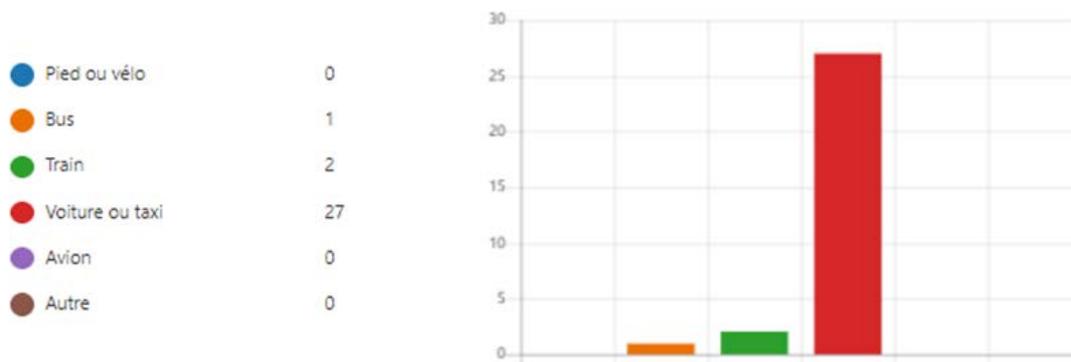
Les deux principaux postes d'émissions de GES sont l'électricité et les émissions dues à l'utilisation du réseau de chaleur de la métropole pour le chauffage.

Enquête Bilan carbone Safexpo

Des questionnaires ont été transmis aux visiteurs et exposants de Brest Expo afin de mesurer les pratiques en termes de transport et d'hébergement.

Résultats Enquête Exposants

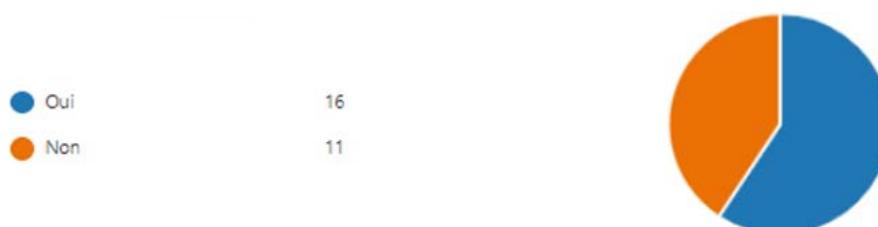
Quel mode de transport avez-vous principalement utilisé pour vous rendre au salon :



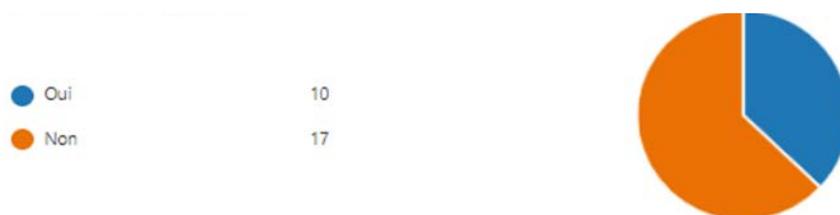
Quelle distance aller-retour avez-vous parcouru pour venir au salon :



Si voiture ou taxi, étiez-vous seul.es dans le véhicule :



Avez-vous réservé des nuitées dans des établissements de type hôtel, chambre d'hôte, etc. :



Si oui, à quelle distance du salon :

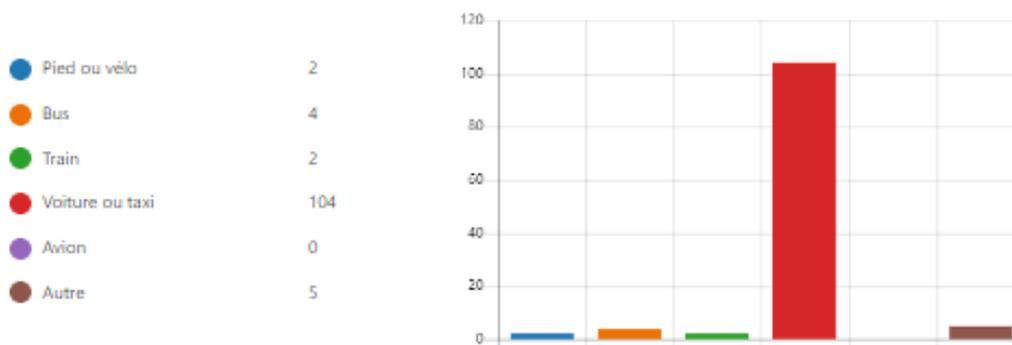


Combien d'aller/retour avez-vous effectué pour venir à Safexpo :



Résultats Enquête Visiteurs

Quel mode de transport avez-vous principalement utilisé pour vous rendre au salon :



Quelle distance aller-retour avez-vous parcouru pour venir au salon :



Si voiture ou taxi, étiez-vous seul.es dans le véhicule :



Avez-vous réservé des nuitées dans des établissements de type hôtel, chambre d'hôte, etc. :



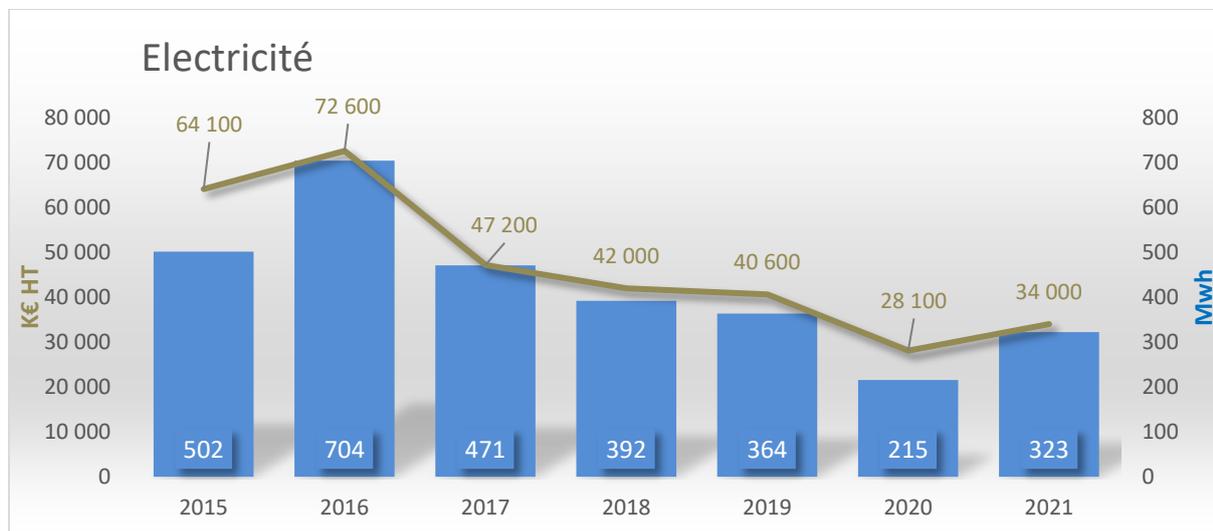
Combien d'aller/retour avez-vous effectué pour venir à Safexpo :



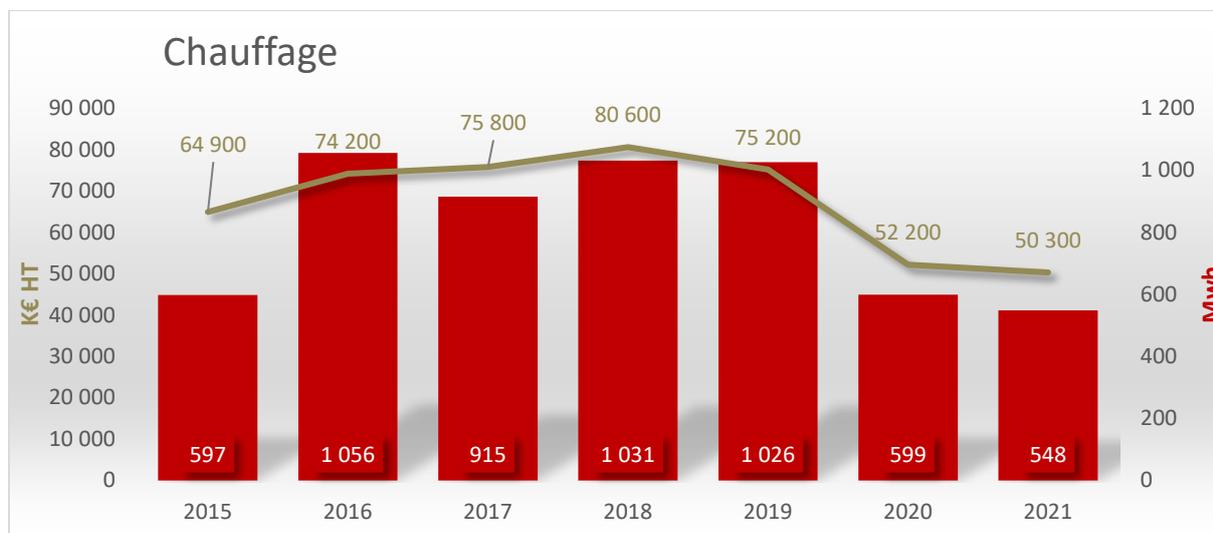
Maîtrise des consommations énergétiques

En préambule, il est important de noter qu'au regard de la situation exceptionnelle des années 2020 et 2021 et de la période de fermeture, les données de consommations énergétiques ne sont pas représentatives en termes d'évolution et ne sauraient être une base de comparaison sur l'année 2019.

Analyse des consommations



Nota : les données électricité de décembre 2021 sont estimatives tant pour la consommation que la facturation, le fournisseur n'étant pas en capacité à la date de rédaction du présent document de nous fournir les éléments relevés.



Sensibilisation des utilisateurs et gestion des installations

Une sensibilisation continue des équipes et la mise en place de procédures de gestion optimisent au mieux les pratiques. Des consignes sont transmises aux exposants (extinction des stands la nuit) et contrôlées par les équipes permanentes. Nous leur préconisons l'utilisation d'éclairage basse consommation. Ces pratiques sont toutefois à positionner dans un équipement dont la performance thermique reste proportionnelle à l'exploitation de BREST EXPO.

Gestion des déchets

Les déchets gérés à BREST EXPO sont principalement générés par le public et les organisateurs d'événements, et dans une moindre mesure par Brest'aim. Cet état de fait implique que Brest'aim n'a qu'une influence relative sur la quantité et qualité des déchets générés.

Pour l'ensemble de ces raisons, Brest'aim s'est en premier lieu attaché à structurer la collecte et le tri des déchets. La recherche et le choix de nouvelles filières de traitement pour maximiser la valorisation de tous les déchets a constitué la seconde étape de notre démarche.

Pour parvenir à une action efficace, nous sensibilisons les organisateurs ainsi que le public, non seulement au respect de l'équipement mis à leur disposition, mais également au tri sélectif. Nous poursuivons la campagne d'affichage de sensibilisation à cette problématique, appuyée par les interventions quotidiennes de l'équipe Brest'aim.

- ▶ Flux collectés pour les déchets générés par les organisateurs et le public :
 - Les ordures ménagères,
 - Les recyclables de type plastique ou carton,
 - Le verre,
 - Collecte de mégots.
- ▶ Flux collectés pour les déchets générés directement par l'activité de bureau et d'exploitation :
 - Collecte des papiers générés par les bureaux et recyclage.
 - Collecte des cartouches de photocopieur.
 - Recyclage des lampes usagées (ampoules, néons, LED...) : nous mutualisons le circuit de recyclage avec d'autres équipements exploités par Brest'aim pour un traitement par un prestataire spécialisé. Des espaces de stockage dédiés ont été créés à cet effet.



Nous sommes engagés auprès des exposants et des organisateurs dans une démarche de promotion de l'écoconception événementielle et communiquons avec eux sur les points suivants :

- ▶ Nous disposons d'un stock important de matériels dont nous sommes propriétaire et qui sont préférentiellement remis à neuf par des ateliers d'insertion plutôt que jetés : plus le matériel est utilisé longtemps, moindre est son impact (ex : réparation de tables concours ou tables rondes...),
- ▶ Nous avons réalisé un travail très important sur le choix de nos moquettes. Plus fines (moins de matière), à base de matériaux recyclés et recyclables ; elles sont utilisées plusieurs fois puis sont données à des associations pour une seconde vie ou sont recyclées,
- ▶ Nous limitons au minimum utile les impressions de flyers et divers documents de communication.
- ▶ Depuis octobre 2018 la Ste GL organisatrice de trois salons à Brest Expo pose de la moquette en dalles réutilisables pour recouvrir les allées de ses manifestations. Cette technique a permis d'éviter la pose de 11 000 m² de moquette neuve sur une année
- ▶ De plus Brest Expo récupère les moquettes usagées à chaque fin d'évènements en vue d'une seconde utilisation et les met en suite à disposition des associations locales pour un troisième usage.

L'équipe de Brest'aim Events a engagé une démarche qui aboutira à la **charte de l'événementiel durable dans les équipements exploités par Brest'aim**. Cette charte sera communiquée à l'ensemble des organisateurs et prestataires en amont de l'organisation des événements. Elle sera diffusée courant 2022.

Services complémentaires

Deux bornes de recharge pour voiture électrique sont installées sur le Parking 3 à destination des usagers (visiteurs ou exposants) du parc des expositions. Ces bornes sont accessibles pendant les heures d'ouverture du Parc des expositions.

Insertion

Clauses d'insertion dans les marchés

Brest'aim a introduit des clauses d'insertion dans ses procédures d'achat depuis plusieurs années et poursuit son engagement en ce sens avec ses prestataires ; sont principalement concernés :

- ▶ Prestations de sûreté, sécurité,
- ▶ Prestations de nettoyage régulier des locaux et de remise en état lors d'événements,
- ▶ Prestations d'intérim.
- ▶ Prestations dans le cadre des marchés de travaux.

Brest'aim travaille avec son partenaire intérim ADECCO pour réserver un volume d'heures à des personnes en insertion : **831 h ont été réservées en 2021 pour BREST EXPO.**

Un partenariat entre ADECCO et SATO INTERIM (Entreprise de Travail Temporaire d'Insertion) déploie cette mission :

- ▶ Echanges entre SATO intérim et la Maison de l'Emploi et de la Formation Professionnelle (M.E.F.P.),
- ▶ Mobilisation des acteurs de quartier tels que DEFI EMPLOI Brest via les CAFE-RENCONTRES Habitants-Entreprise ; au-delà d'une logique de quartier, il s'agit de favoriser le retour à l'emploi par une mobilité professionnelle de proximité.

Les travaux de rénovation du hall 2 ont également permis de proposer **603 h à des personnes en insertion.**

Service Action médiation

Dans le cadre de l'obligation de contrôle du pass sanitaire ou vaccinal, nous avons sollicité la structure Solution Action Médiation qui intervient pour expliquer de façon pédagogique le dispositif et scanner les justificatifs du public : **ils sont intervenus 153 h en 2021 pour BREST EXPO.**



Un total de 1.588 heures a été réservé à du personnel en insertion en 2021.

Accueil de stagiaires

Nous accompagnons les jeunes dans leur parcours scolaire et leur démarche d'orientation en les accueillant lors de stages en entreprise ou de parcours en alternance :

- ▶ 1 étudiante en alternance d'une année pour la formation Responsable de Communication et Publicité / Marketing Digital et Réseaux Sociaux (Bac + 4) ; elle intervient avec la chargée de communication sur les 3 équipements de la Direction Déléguée Sports Evénements
- ▶ 1 étudiant en alternance d'une année pour la formation Régisseur général du spectacle
- ▶ 1 étudiante en BTS Gestion de PME
- ▶ 3 élèves en stage d'observation de 3^{ème}

Nous accompagnons également plusieurs organismes et écoles lors de visites de Brest Expo en vue d'une illustration pratique de leur formation :

- ▶ Accueil de 65 étudiants de l'UBO en MMPI le 2-12-2021 pour une découverte des métiers de l'évènementiel et visite de l'établissement.

Sécurité, hygiène et environnement

Sécurité

Visite périodique de sécurité

Avis favorable émis le 07 février 2019, à la suite de la visite de sécurité effectuée par la Sous-commission Départementale de Sécurité.

Sécurité des salariés

Aucun accident du travail relevé en 2021, démontrant l'intérêt des efforts de prévention menés tout au long de l'année par les équipes de Brest'aim.

L'ensemble de notre équipe technique permanente a été formée en mars 2021 à la **certification d'éveil musculaire**, toujours dans une démarche de prévention des accidents et de préservation de la santé des salariés et intérimaires. Ils peuvent ainsi assurer des séances avant leur prise de poste, elles concernent les salariés permanents comme les intérimaires. Notre partenaire Adecco informe d'ailleurs les candidats de cette séance avant toute mission dans nos équipements.

Sécurité du public

Présent sur les plus importantes manifestations, un dispositif de secours permet d'intervenir dans les meilleurs délais. Ces missions sont confiées à l'Unité Départementale d'Assistance et de Premiers Secours (U.D.A.P.S 29).

Rapport d'intervention de l'UDAPS :

PATHOLOGIES	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Malaise	22	46	17	7	21	8	5
Traumatisme (membre inférieur ou supérieur, dos, cou ...)	144	127	134	96	82	89	3
Plaie	58	64	70	39	66	39	3
Brûlure (frottement)	79	70	75	49	52	26	
Saignement de nez				15	1		
Autres			7	6	3	8	
TOTAL INTERVENTIONS	303	307	303	212	225	170	11
Nombre de dispositifs	4	9	4	1	1	1	0
Nombre d'interventions ayant nécessité une évacuation			8	7	9	2	1

L'hygiène

Le nettoyage de l'ensemble des locaux est assuré par la société Aber Propreté pour un montant de 61 K€ HT. L'ensemble de ce dispositif habituel est complété depuis 2020 par les protocoles sanitaires et moyens liés à la COVID-19 avec comme principes :

- le maintien de la distanciation physique,
- l'application des gestes barrières et le port du masque en tout lieu et toute circonstance,
- la limitation du brassage des publics,
- le nettoyage et désinfection renforcée des locaux et des matériels,
- l'information, communication, formation des salariés, publics, organisateurs.

Ce plan est adapté selon l'évolution de la situation sanitaire en fonction d'une part des consignes sanitaires gouvernementales et d'autre part des contraintes d'exploitation propres à BREST EXPO.

Environnement

La rubrique environnementale est développée dans la démarche RSE de Brest'aim précédemment décrite.

Effectifs, qualifications

Effectif

La Direction déléguée « Sport Evènement » de Brest'aim a développé une équipe spécialisée dans l'accueil et l'organisation d'événements à destination des professionnels et du grand public. Au sein de cette Direction Déléguée, une équipe est dédiée à l'exploitation de BREST EXPO :

- ▶ 1 Directeur
- ▶ 1 Assistante de Direction d'Exploitation
- ▶ 1 Assistante d'Exploitation
- ▶ 1 Chargée d'affaire événementiel
- ▶ 1 Responsable Technique
- ▶ 1 Technicien d'Exploitation

Postes mutualisés avec BREST ARENA :

- ▶ 3 Techniciens électriciens événementiel

A cette équipe viennent s'ajouter les fonctions transversales dédiées à la Direction Déléguée Sports-Evénements :

- ▶ 1 Directeur Délégué
- ▶ 1 Administratrice
- ▶ 1 Assistante de Direction
- ▶ 1 Comptable
- ▶ 1 Chargée de Communication.

L'ensemble de ces personnes s'appuie également sur les services supports de Brest'aim (Direction générale, Direction déléguée, Direction des ressources humaines, Direction administrative, et Direction financière).

Qualifications

Cette équipe présente plusieurs types de qualifications / formations :

- ▶ **les formations obligatoires (CACES®, Habilitation électrique, etc.)** : un suivi strict des recyclages est assuré par le responsable H.S.E.,
- ▶ **la formation initiale générale à la sécurité**, elle comprend : le livret d'accueil spécifique à l'équipement, la présentation des lieux, des risques du poste, la signature d'une attestation de formation,
- ▶ **la formation initiale renforcée à la sécurité** : elle concerne les travaux dangereux et prévoit une formation spécifique qui comprend une présentation des risques au poste (ex : montage de tribune) ou encore l'utilisation des Equipements de Protection Individuelle (chaussures, harnais, casque).

Le niveau de formation des salariés détaillé ci-après témoigne de l'attention portée à la sécurité. La qualification SSIAP1 d'une majorité du personnel permanent est un élément important pour le respect de la législation en matière de sécurité des ERP, nous y sommes particulièrement attachés. Le responsable technique de BREST EXPO détient la qualification SSIAP 3.

Fonction	Secours	Sécurité			Formations spécifiques			
Responsable Technique / sécurité	SST	SSIAP 3	CACES Chariot	CACES Nacelle	Montage de tribune	Accroche et levage	Sécurité du spectacle	Habilitation électrique
Technicien d'exploitation	SST	SSIAP 1	CACES Chariot	CACES Nacelle		Accroche et levage		Habilitation électrique
Electricien (1 et 2)	SST	SSIAP 1	CACES Chariot	CACES Nacelle		Accroche et levage		Habilitation électrique
Electricien 3	SST	SSIAP 1 en cours	CACES Chariot	CACES Nacelle		Accroche et levage		Habilitation électrique

Formation

6 formations ont été suivies par 6 salariés, représentant 123 heures et 6 297 €.

Personnel intérimaire

La Société ADECCO est référencée en tant que prestataire de service pour la gestion des intérimaires de Brest'aim. L'équipe intérimaire est planifiée de façon mutualisée par la Direction Déléguée Sports Evénements pour BREST EXPO et BREST ARENA, selon les surcroûts d'activités des manifestations :

- ▶ Préparation des manifestations :
 - Montage, démontage des installations : gradins, scènes, branchements électriques, pose des pendrillons, maintenance et entretien.
 - Installation du mobilier : tables, chaises, podiums...
- ▶ Billetterie, contrôle d'accès : pour certaines manifestations, la vente de billetterie, le contrôle des accès et la gestion des parkings.

Ce personnel suit régulièrement des formations qualifiantes en technique et sécurité, leur permettant d'évoluer en compétences : conduite de chariot élévateur, de nacelle, techniques d'accroche-levage, etc. Cet accompagnement fait partie intégrante de notre **rôle d'insertion de personnes en recherche d'emploi**. Les compétences et la polyvalence acquises lors des montages sont aisément transférables dans d'autres entreprises logistiques ou industrielles.

INTERIM	Nb personnels intérimaires	Nb jours ouvrés	Nb heures
BREST EXPO / BREST ARENA	91	743	5 558

Contentieux

La procédure sociale relative à un accident de travail lors d'un montage en 2011, initialement clôturée en 2016 est réouverte en décembre 2017 dans le cadre d'un appel est toujours en cours en 2021.

Sinistres

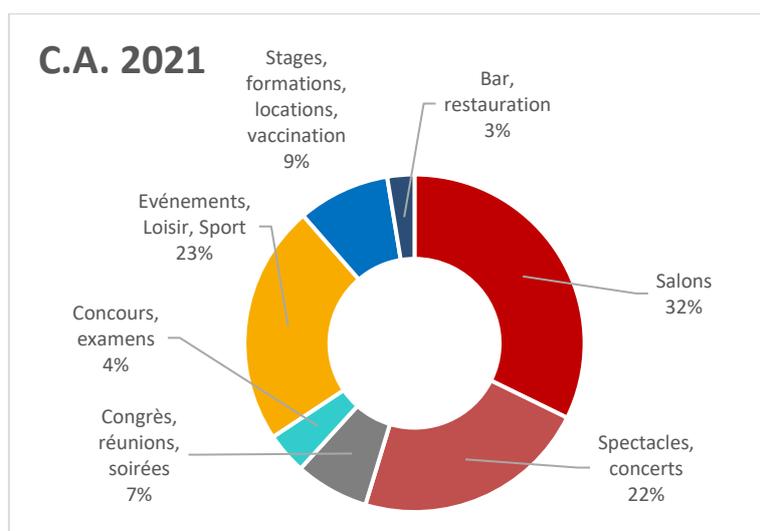
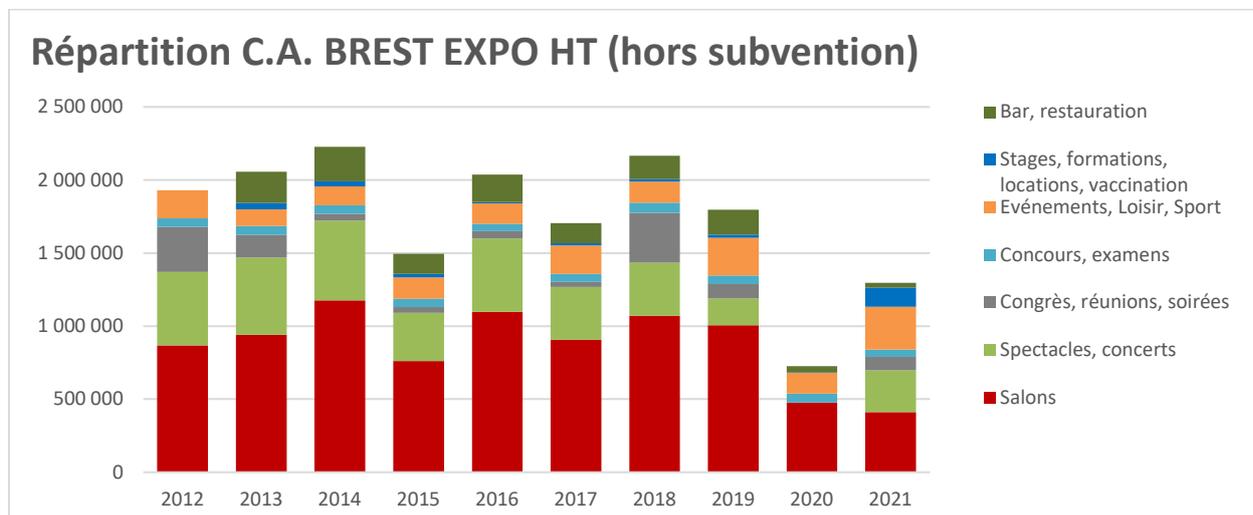
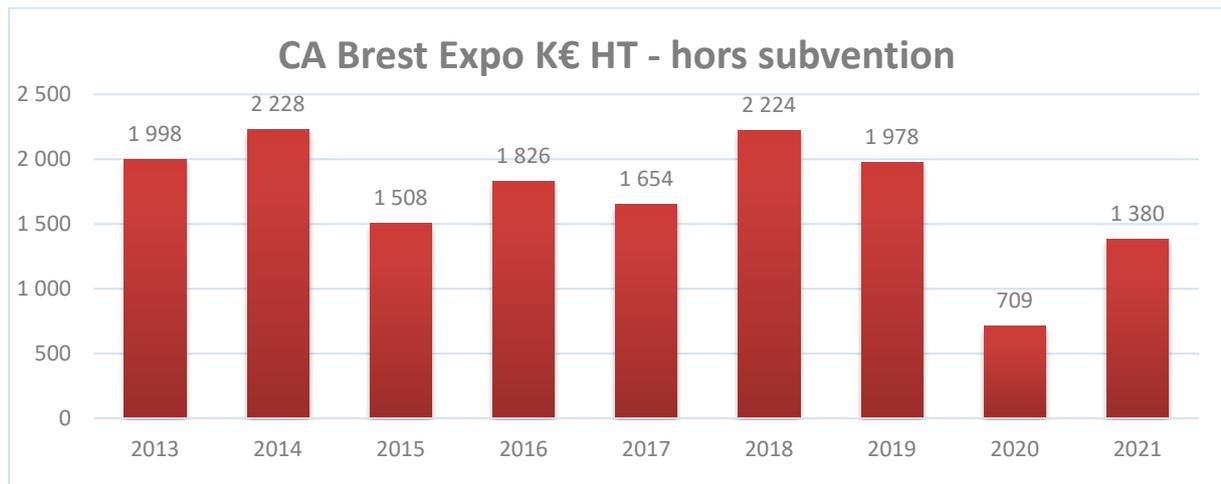
Date	Origine	Description	Montant € HT
13/03/21	Manutention	L'autolaveuse du prestataire de nettoyage a endommagé les portes de l'ascenseur. La réparation est prise en charge par l'assurance du prestataire.	10.587,28 €

COMPTE RENDU FINANCIER

Tarifs – évolution

Prestation	Unité	Tarifs 2020	Tarifs 2021	Ecart N-1 (€)	Ecart %
Manutention	heure jour	28,60	28,90 €	0,40	1,05%
Manutention	heure nuit	34,90	35,30 €	0,50	1,15%
Régisseur	heure jour	40,40	40,80 €	0,60	0,99%
Régisseur	heure nuit	49,00	49,60 €	0,70	1,22%
Technicien	heure jour	34,90	35,30 €	0,50	1,15%
Technicien	heure nuit	44,20	44,70 €	0,70	1,13%
Grand Hall : totalité (MG spectacle)	Tot.	12 415	12 582	167,00	1,35%
Grand Hall : partie du Hall	Partie	6 245	6 317	72,00	1,15%
Grand Hall : petite configuration	Petite conf	4 570	4 632	62,00	1,36%
Petit Hall : totalité	Petit hall	4 567	4 632	65,00	1,42%
Réunion : 1er jour hall 1 ou 2	m²	0,70	0,70	0,00	0,00%
Réunion : jour suivant	m²	0,59	0,59	0,00	0,00%
Réunion : montage et démontage	m²/jour	0,24	0,24	0,00	0,00%
Exposition : 1er jour	m²	0,87	0,88	0,01	1,15%
Exposition : jour suivant	m²	0,71	0,71	0,00	0,00%
Exposition : montage/démontage	m²/jour	0,29	0,29	0,00	0,00%
SM1 (580 m2)	jour	627,00	636,00	9,00	1,44%
SM2 (540 m2)	jour	584,00	592,00	0,00	1,37%
Cuisine (tarif de base : 2017)	jour	820,00	863,00	43,00	5,24%
Cuisine	forfait		1 406,00		
Loge	jour	125,00	126,00	1,00	0,80%
Salle 1.1	jour	306,00	310,00	4,00	1,31%
Salle 1.2	jour	520,00	526,00	6,00	1,15%
Salle 1.3	jour	312,00	315,00	3,00	0,96%
Salle 1.4	jour	270,00	273,00	3,00	1,11%
Salle 1.5	jour	338,00	342,00	4,00	1,18%
Salle 1.6	jour	127,00	129,00	2,00	0,80%
Palier étage H2	jour	599,00	605,00	6,00	1,00%
Salles de l'étage, l'ensemble	jour	1 895,0	1 916,00	21,00	1,11%
Location de salle équipée mise sous pli	poste de travail/jour	1,81	1,82	0,01	0,55%
Location de salle équipée concours, 1er jour	la place	10,90	11,00	0,10	0,92%
Location de salle équipée pour un concours, jour(s) suivant(s)	la place	5,60	5,60	0,00	0,00%
Parking Exposant (P1)	jour	594,00	600,00	6,00	1,01%
Parking pignon nord (P2)	jour	484,00	489,00	5,00	1,03%
Parking visiteurs (P3)	jour	824,00	831,00	7,00	0,85%
Petit Parking (P4)	jour	266,00	268,00	2,00	0,75%
Parking "Bahamas" (P5)	jour	338,00	342,00	4,00	1,18%
Parking Marine (P6)	jour	313,00	315,00	2,00	0,64%
Parking pignon sud (P7)	jour	234,00	236,00	2,00	0,85%
Parking Totalité	jour	2 874,00	2 906,00	43,00	1,11%
Auto-école (P1)	trimestre	468,00	473,00	7,00	1,07%
Auto-école (P3)	trimestre	484,00	489,00	7,00	1,03%
Auto-école (P5) : local+piste	trimestre	1 035,00	1 063,00	28,00	2,71%
Auto-école (P5) : local			772,00		
Parking Lunapark	1 semaine	5 532,00	5 590,00	83,00	1,05%

Détail des recettes



C.A. (€ HT) hors subventions	Salons	Spectacles, concerts	Congrès, réunions, soirées	Concours, examens	Evénements, Loisir, Sport	Stages, formations, locations, vaccination	Bar, restauration	TOTAL
2014	1 176 862	545 520	45 754	59 575	128 350	35 719	234 925	2 229 800
2015	760 124	330 896	39 343	55 943	146 234	24 314	137 408	1 494 262
2016	1 097 550	501 453	51 535	50 083	140 713	7 000	188 300	2 036 634
2017	906 932	360 066	36 961	53 565	194 125	15 506	138 300	1 705 455
2018	1 071 154	362 840	339 990	71 873	143 411	16 926	160 000	2 166 194
2019	1 006 796	181 638	100 032	58 635	256 885	22 827	169 300	1 796 113
2020	476 484			61 404	141 900	4 134	43 000	726 922
2021	412 581	286 215	89 719	50 519	294 111	129 898	32 952	1 295 995

Réouvert au public début septembre, Brest Expo a de nouveau accueilli des manifestations. Ces quatre mois d'exploitation ont permis d'accueillir 6 salons, 9 évènements d'entreprise et 5 plateaux Tv.

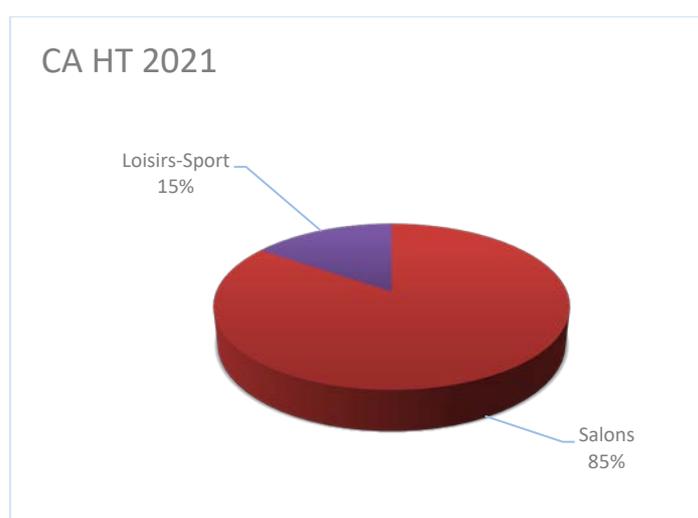
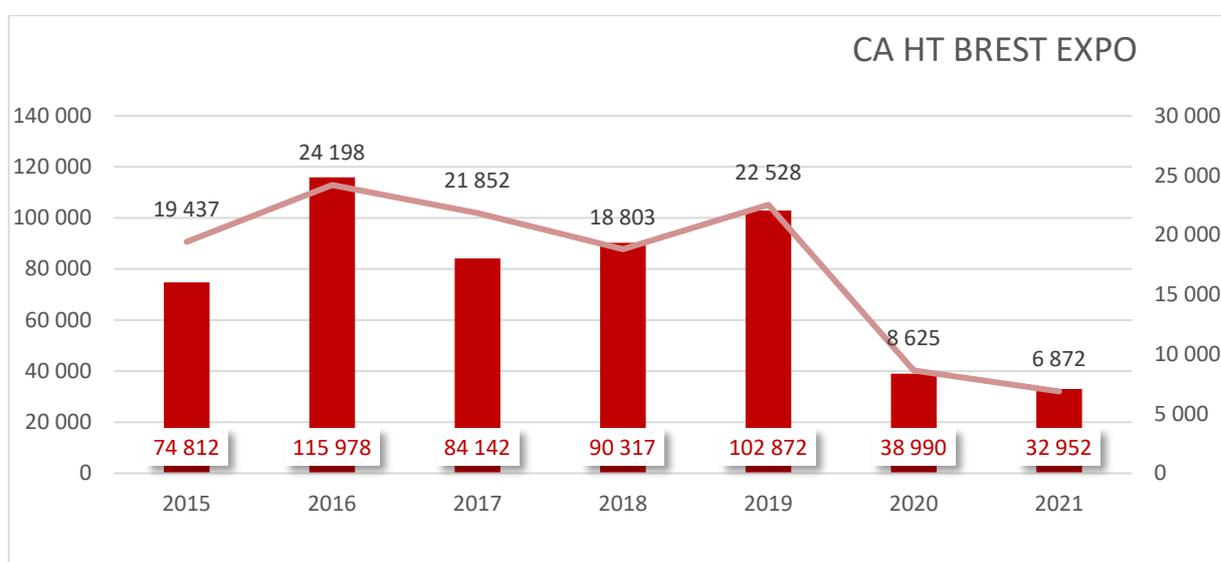
Ce trimestre reste néanmoins impacté par la gêne occasionnée par la présence du centre de vaccination et par les contraintes règlementaires liés à la pandémie imposée dans les ERP (jauges, respect de la distanciation).

Prestations de bar brasserie et restauration

La gestion des bars ouverts au public est assurée directement par Brest'aim. Un contrat de prestation a été signé avec la société GPS Company pour la gestion du personnel, le service et la gestion du stock. Les achats de marchandises sont effectués auprès des fournisseurs référencés après procédure de mise en concurrence (boissons : Groupe Cozigou ; café : Brûlerie de Léon)

Pour l'exercice 2021, le chiffre d'affaires généré par l'activité bar/ brasserie s'élève à 33 K€ HT, ce résultat est directement lié aux annulations de la crise COVID-19.

Bars public/exposants	Chiffre d'affaires
Salons	27 882
Loisirs – Sport	5 070
TOTAL	32 952



PERSPECTIVES

Perspectives de développement et positionnement

Brest'aim a défini, dans le cadre d'un plan stratégique, les perspectives d'évolution de l'équipement. Elles portent notamment sur :

- ▶ Un développement de nouvelles manifestations, par l'accueil, la coproduction et la production de manifestations grand public et professionnel salon et évènement d'entreprise,
- ▶ Une prospection en cohérence avec la démarche commerciale globale de Brest'aim Events,
- ▶ Un développement des partenariats,
- ▶ Une mutualisation des équipes avec BREST ARENA,
- ▶ Une étude des programmes d'investissements structurels justifiés par des perspectives de développement économique.

Evénements 2021

Le travail de fond réalisé depuis plusieurs années permet de développer une image plus dynamique et professionnelle du site et positionne Brest Expo pour l'accueil et l'organisation de salons. La situation sanitaire de 2021 n'a pas permis de concrétiser les projets initiés en 2020. Toutefois la programmation de ces nouveaux salons est confirmée en 2022.

- ▶ Brest GEEK DAYS : GL Events programmé les 1 et 2 octobre 2022
- ▶ SALON BREIZH NATURE : Co production Brest Expo/Quimper Evènement 11 et 12 décembre 2022

Actions de commercialisation en 2021

La revalorisation de la qualité d'accueil des espaces évènementiels et la création du Studio Be Connect ont permis à la fin de l'année 2021 d'accueillir de nouveaux des événements d'entreprise. Afin que le parc des expositions continue d'être un acteur majeur sur le marché du Mice, Brest'aim s'engage dans une stratégie de conquête de nouveaux marchés.

La mise en place du plan d'action 2021 a pour objectifs :

- ▶ Par le redéploiement des moyens humains déjà existants, de doter Brest Expo d'une cellule commerciale dédiée à cette activité,
- ▶ Par l'élaboration d'outils et d'actions de communication (nouveau site internet, plaquette de présentation, création d'un événement Mice à Brest Expo, l'inauguration du Studio Be Connect) de prospector de nouvelles cibles.

Perspectives d'évolution du Parc des Expositions

Accompagné par les équipes conseil de la SCET, Brest'aim a mené une étude prospective sur la place de BREST EXPO sur le territoire pour les prochaines décennies. L'objectif est d'accompagner la métropole dans la définition des grandes orientations pour l'avenir de ce site : ambition, positionnement, choix d'investissements prioritaires à réaliser lors des prochaines DSP, et ce pour atteindre les perspectives de développement et de positionnement envisagées.

Les premiers éléments de l'étude ont confirmé que BREST EXPO reste le lieu privilégié pour l'accueil des grands évènements et grandes rencontres économiques. Tirant parti de ses propres atouts (savoir-faire, modularité, surface, environnement économique, deuxième métropole de Bretagne...), et conscient de ses faiblesses (équipement excentré, accès difficile, bâti vieillissant), BREST EXPO doit imaginer demain pour conserver le positionnement de la métropole brestoise sur l'évènementiel économique.

Pour répondre aux enjeux que pose l'évolution des pratiques en matière d'évènementiel : nouveaux usages, développement durable, concurrence dynamique portée par les investissements importants dans les autres métropoles bretonnes..., l'évolution de l'actuel parc des expositions apparaît comme stratégique afin de maintenir son niveau d'activité actuelle voire l'augmenter.

6. ANNEXES

INVENTAIRE DES IMMOBILISATIONS

Descriptif	Date de début	Date de fin	Mode amortiss.	Durée	Valeur brute (EUR)	Valeur Nette (EUR)	Retour Reprise Propre
Décor bois studio	31/12/2021	30/12/2028	Linéaire	7,00	3643,26	3641,83	Reprise
Godox projecteur Led bicolor 3300 Ó 5600 K	31/12/2021	30/12/2026	Linéaire	5,00	1543,45	1542,60	Reprise
Libec caméra tripod	31/12/2021	30/12/2026	Linéaire	5,00	1362,00	1361,25	Reprise
SeN°heiser eN°emble micro studio	31/12/2021	30/12/2026	Linéaire	5,00	1349,56	1348,82	Reprise
Poste iN°ercom et eN°eiN°e	31/12/2021	30/12/2026	Linéaire	5,00	1336,83	1336,10	Reprise
GeN°lec studio moN°tor bi amplifi?	31/12/2021	30/12/2026	Linéaire	5,00	441,66	441,42	Retour
Projecteur IRIDIUM Stage studio COB 3200K	10/12/2021	09/12/2026	Linéaire	5,00	2332,96	2304,84	Reprise
Domage ouvrage Hall 2	01/12/2021	30/11/2031	Linéaire	10,00	5022,91	4980,25	Retour
Comptoir de bar	01/12/2021	30/11/2028	Linéaire	7,00	2190,83	2164,25	Reprise
IDEA D.VA. N° 2 marché 21.036	31/10/2021	30/10/2031	Linéaire	10,00	825,00	810,99	Retour
IDEA D.VA. N° 8 marché 018.144	31/10/2021	30/10/2031	Linéaire	10,00	785,18	771,84	Retour
Caméra PaN°soN°c AW-HE40SKEJ9 HD	29/10/2021	28/10/2026	Linéaire	5,00	17057,28	16459,11	Reprise
Ecran°SamsuN° AU8075 4K	29/10/2021	28/10/2026	Linéaire	5,00	2741,92	2645,76	Reprise
ATEM Télévision°studio Pro 4K	29/10/2021	28/10/2026	Linéaire	5,00	2429,00	2343,82	Reprise
CoN°roleur caméra a distaN°e	29/10/2021	28/10/2026	Linéaire	5,00	2075,75	2002,96	Reprise
Smart video Hub Cleaswitch 12x12	29/10/2021	28/10/2026	Linéaire	5,00	1133,33	1093,59	Reprise
Micro coN°erteur et rack stockage	29/10/2021	28/10/2026	Linéaire	5,00	1085,83	1047,75	Reprise
HyperDeck studio HD MiN°	29/10/2021	28/10/2026	Linéaire	5,00	1045,40	1008,74	Reprise
LiceN°e VMIX 4K	29/10/2021	28/10/2026	Linéaire	5,00	635,00	612,73	Reprise
Blackmagic Video Assist 7 3G	29/10/2021	28/10/2026	Linéaire	5,00	522,73	504,40	Reprise
Blackmagic video preseN°er	29/10/2021	28/10/2026	Linéaire	5,00	377,27	364,04	Reprise
D.V.A. N° 7 marché 2020.129 BPS ALU	22/10/2021	21/10/2031	Linéaire	10,00	5118,35	5018,79	Retour
RévisioN°de prix marché 202 BPS ALU	22/10/2021	21/10/2031	Linéaire	10,00	4868,01	4773,32	Retour
Rectif. AO Traux Gros EN° VIAMEDIA	22/10/2021	21/10/2031	Linéaire	10,00	890,00	872,69	Retour
Demat. AO Traux Gros EN° VIAMEDIA	13/10/2021	12/10/2031	Linéaire	10,00	50,00	48,90	Retour
Cablage studio BcoN°ect	04/10/2021	03/10/2028	Linéaire	7,00	6087,98	5875,91	Reprise
HP Zbook 15 G7 Fury T1000 i7 32Go SSD	28/09/2021	27/09/2026	Linéaire	5,00	2226,40	2110,51	Propre
Site IN°erN°t	27/09/2021	26/09/2026	Linéaire	5,00	13690,00	12969,87	Propre
D.V.A. N° 6 marché 2020.129 BPS ALU	27/09/2021	26/09/2031	Linéaire	10,00	734,40	715,08	Retour
CloisoN° studio B CoN°ect	20/09/2021	19/09/2028	Linéaire	7,00	9843,50	9446,68	Reprise
DiagN°amian°e et plomb PATUREL	16/09/2021	15/09/2031	Linéaire	10,00	1648,58	1600,25	Retour
Eclairage studio B CoN°ect	13/09/2021	12/09/2026	Linéaire	5,00	4860,65	4567,68	Reprise
QUAUCON°ULTD.V.A. N° 9 mareh<i 017.	25/08/2021	24/08/2031	Linéaire	10,00	1190,00	1147,94	Retour
UC LeN°vo M70q i3 8Go DDR 256Go SSD	02/08/2021	01/08/2026	Linéaire	5,00	577,35	529,26	Propre
ATEUER CORRE ArchitecteD.V.A. N° 22	28/07/2021	27/07/2031	Linéaire	10,00	1431,11	1369,55	Retour
IDEA IN°EN°ERIED.V.A. N° 22 mareh6	28/07/2021	27/07/2031	Linéaire	10,00	948,99	908,17	Retour
TECHN°CON°ULTD.V.A. N° 22 marchiS 0	28/07/2021	27/07/2031	Linéaire	10,00	106,59	102,01	Retour
SECOBAD.V.A. N° 22 rN°rchd 017.141	28/07/2021	27/07/2031	Linéaire	10,00	77,11	73,79	Retour
B.P.S. ALUMIN°UMD.V.A. N° 5 marehIS	22/07/2021	21/07/2031	Linéaire	10,00	40348,58	38546,71	Retour
CON°EPT PEIN°URED.V.A. N° 5 marchiS	22/07/2021	21/07/2031	Linéaire	10,00	3998,44	3819,88	Retour
CEGELEC Fortes de Bretagn°D.V.A. N°	22/07/2021	21/07/2031	Linéaire	10,00	704,13	672,69	Retour
HP Zbook Firefly 15 G7	20/07/2021	19/07/2026	Linéaire	5,00	1714,00	1559,04	Propre
PaN°eaux sucettes sigN°létique	16/07/2021	15/07/2026	Linéaire	5,00	1743,60	1582,14	Reprise
IDEA IN°EN°EMED.V.A. N° 21 marehli	02/07/2021	01/07/2031	Linéaire	10,00	1646,32	1563,78	Retour
TECHN°CON°ULTD.V.A. .N° 21 marchiS 0	02/07/2021	01/07/2031	Linéaire	10,00	1023,40	972,09	Retour

Descriptif	Date de début	Date de fin	Mode amortiss.	Durée	Valeur brute (EUR)	Valeur Nette (EUR)	Retour Reprise Propre
ATEUER CORRE ArchitecteO.V.A. N° 21	02/07/2021	01/07/2031	Linéaire	10,00	600,28	570,18	Retour
IDEA IN°EN°ERIEO.V.A.N° 7 march6 01	30/06/2021	29/06/2031	Linéaire	10,00	4514,78	4285,95	Retour
IDEA IN°EN°EMED.V.A.N° 1 marchi 021	30/06/2021	29/06/2031	Linéaire	10,00	2825,00	2681,82	Retour
I.T.G.A.Fart21L06213S	30/06/2021	29/06/2031	Linéaire	10,00	2088,00	1982,17	Retour
Lot 1 DésamiaN°age Liziard	30/06/2021	29/06/2031	Linéaire	10,00	2023,18	1920,64	Retour
BIHAN°ICD.V.A. N° 2 marchli 2020.12	25/06/2021	24/06/2031	Linéaire	10,00	20285,87	19229,89	Retour
MJK SARLD.V.A. N° 2 marchiS 2020.12	25/06/2021	24/06/2028	Linéaire	7,00	6370,00	5896,30	Retour
BUREAU VEMTASD.V.A. N° 3 march6 017	24/06/2021	23/06/2031	Linéaire	10,00	455,00	431,19	Retour
BUREAU VERITASD.V.A. N°18 mareh6 01	24/06/2021	23/06/2031	Linéaire	10,00	417,00	395,18	Retour
ATELIER CORRE ArchitecteD.V.A. N° 2	31/05/2021	30/05/2031	Linéaire	10,00	605,44	569,78	Retour
IDEAIN°EN°ERIED.V.A. N° 20 marehIS	31/05/2021	30/05/2031	Linéaire	10,00	151,36	142,44	Retour
B.P.S. ALUMIN°UMD.V.A. N° 4 march6	26/05/2021	25/05/2031	Linéaire	10,00	16041,33	15074,46	Retour
CON°EPT PEIN°URED.V.A. N° 4 marchIS	26/05/2021	25/05/2031	Linéaire	10,00	1399,82	1315,45	Retour
LIZIARD EN°IRON°EMEN°D.V.A. N° 3 ma	25/05/2021	24/05/2031	Linéaire	10,00	15733,80	14781,15	Retour
50PREMAD.V.A. N° 4 marchiS 2020.051	20/05/2021	19/05/2031	Linéaire	10,00	4183,00	3924,00	Retour
SOPREMAD.V.A. N° 5 (pour solde) mar	20/05/2021	19/05/2031	Linéaire	10,00	1462,18	1371,64	Retour
Dommage ouvrage	10/05/2021	09/05/2031	Linéaire	10,00	6771,09	6333,29	Retour
QUALICON°ULTD.V.A. N° 2 marche 017.	10/05/2021	09/05/2031	Linéaire	10,00	850,00	795,04	Retour
ATEUER CORRE ArchitecteO.V.A. N° 19	29/04/2021	28/04/2031	Linéaire	10,00	605,44	564,47	Retour
IDEA IN°EN°ERIEO.V.A. N° 19 march6	29/04/2021	28/04/2031	Linéaire	10,00	151,36	141,12	Retour
B.P.S. ALUMIN°UMD.V.A. N° 3 marchd	26/04/2021	25/04/2031	Linéaire	10,00	16995,55	15831,47	Retour
CEGELEC Fortes de BretagN°D.V.A. N°	26/04/2021	25/04/2031	Linéaire	10,00	5695,30	5305,21	Retour
BIHAN°ICD.V.A. N° 1 marcte 2020.128	25/04/2021	24/04/2031	Linéaire	10,00	11193,73	10423,97	Retour
M3K SARLD.V.A. N° 1 mareh6 2020.128	25/04/2021	24/04/2031	Linéaire	10,00	3430,00	3194,13	Retour
LIZIARD EN°IRON°EMEN°D.V.A. N° 2 ma	23/04/2021	22/04/2031	Linéaire	10,00	20963,20	19510,13	Retour
BUREAU VEMTASD.V.A. N° 17 marchi 01	15/04/2021	14/04/2031	Linéaire	10,00	416,50	386,72	Retour
ATEUER CORRE ArchitecteO.V.A. N° 18	31/03/2021	30/03/2031	Linéaire	10,00	990,72	915,81	Retour
IDEA IN°EN°EMEO.V.A. N°18 mardhi 01	31/03/2021	30/03/2031	Linéaire	10,00	247,68	228,95	Retour
B.P.S. ALUMIN°UMD.V.A. N° 2 march6	29/03/2021	28/03/2031	Linéaire	10,00	23209,50	21441,76	Retour
ATEUER CORRE ArchitecteO.V.A. N° 17	03/03/2021	02/03/2031	Linéaire	10,00	2284,32	2094,06	Retour
IDEA IN°EN°ERIEO.V.A. N° 17 marche	03/03/2021	02/03/2031	Linéaire	10,00	571,08	523,52	Retour
LIZIARD EN°IRON°EMEN°D.V.A. N° 1 ma	23/02/2021	22/02/2031	Linéaire	10,00	15054,00	13767,19	Retour
BUREAU VERITASD.V.A. N° 16 marduS 0	16/02/2021	15/02/2031	Linéaire	10,00	416,50	380,10	Retour
QUAUCON°ULTD.V.A. N° 8 marchiS 017.	08/02/2021	07/02/2031	Linéaire	10,00	408,00	371,45	Retour
B.P.S. ALUMIN°UMD.V.A. N° 1 marehe	27/01/2021	26/01/2031	Linéaire	10,00	14760,60	13389,68	Retour
IDEAIN°EN°ERIEO.V.A. N° 16 mardN° 0	02/01/2021	01/01/2031	Linéaire	10,00	2520,08	2268,76	Retour
M-EUER CORRE ArchitecteO.V.A. N° 16	02/01/2021	01/01/2031	Linéaire	10,00	1300,32	1170,64	Retour
D.V.A. pour solde marché 201 S.E.I.	01/01/2021	31/12/2030	Linéaire	10,00	10289,15	9260,23	Retour
O.V.A.N° 6 marchiS 018.144 IDEA IN°	01/01/2021	31/12/2030	Linéaire	10,00	5496,27	4946,64	Retour
RAUB O.V.A. N° 2 (pour solde) march	01/01/2021	31/12/2030	Linéaire	10,00	4635,95	4172,35	Retour
D.V.A. pour solde - faieN°es SALAUN	01/01/2021	31/12/2030	Linéaire	10,00	4363,99	3927,59	Retour
SOPREMA D.V.A. N° 3 marche 2020.051	01/01/2021	31/12/2030	Linéaire	10,00	1833,56	1650,20	Retour
"MoN°teur N°wlin° N° 4K 98""	29/12/2020	28/12/2025	Linéaire	5,00	8976,26	7166,25	Reprise
Vidéo projecteur TRI LCD Laser Epson	29/12/2020	28/12/2025	Linéaire	5,00	7709,02	6154,55	Reprise
SoN°risatioN°salles de réuN°on	29/12/2020	28/12/2025	Linéaire	5,00	3008,69	2402,00	Reprise
Mise N°rme elect local auto	23/12/2020	22/12/2025	Linéaire	5,00	5455,18	4337,24	Retour
BMA remuN°maN°ataire 2020	01/12/2020	30/11/2027	Linéaire	7,00	10042,20	8485,76	Retour
Remise eN°coN°ormité électrique	30/11/2020	29/11/2027	Linéaire	7,00	9354,66	7901,12	Retour
ON°uleur EatoN°9PX 30001 RT3U	13/11/2020	12/11/2023	Linéaire	3,00	2337,52	1453,75	Propre
HoN° Maitrise Oeuvre IDEA	31/10/2020	30/10/2030	Linéaire	10,00	1497,77	1322,55	Retour
DVA 2 CharpeN°e couv bardag SOPREMA	22/10/2020	21/10/2030	Linéaire	10,00	39124,01	34450,57	Retour
DVA 2 CharpeN°e couv bardag ABERS FERMETURE	22/10/2020	21/10/2030	Linéaire	10,00	11961,00	10532,23	Retour

Descriptif	Date de début	Date de fin	Mode amortiss.	Durée	Valeur brute (EUR)	Valeur Nette (EUR)	Retour Reprise Propre
UC LeN°vo M720s	21/10/2020	20/10/2025	Linéaire	5,00	1006,13	765,21	Propre
Appel offres travaux PeN°eld Viamed	05/10/2020	04/10/2030	Linéaire	10,00	505,68	442,92	Retour
DVA 1 CharpeN°e couv bardag SOPŚREM	30/09/2020	29/09/2030	Linéaire	10,00	13363,59	11686,73	Retour
Système comptage vidéo	30/09/2020	29/09/2025	Linéaire	5,00	5610,00	4202,12	Reprise
HoN° Maitrise Oeuvre IDEA	29/09/2020	28/09/2030	Linéaire	10,00	2080,63	1818,99	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre Veritas	23/09/2020	22/09/2030	Linéaire	10,00	345,00	301,05	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre IDEA	10/09/2020	09/09/2030	Linéaire	10,00	136,00	118,19	Retour
Lot 8 Plomb chauff veN° CSO	08/09/2020	07/09/2030	Linéaire	10,00	684,00	594,05	Retour
LiceN°e GPS	20/07/2020	19/07/2023	Linéaire	3,00	919,25	474,31	Propre
Carrelage salle a maN°er	28/02/2020	27/02/2030	Linéaire	10,00	3398,75	2773,00	Retour
Lot 9 electricité S.E.I.	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	27098,09	21678,47	Retour
Lot 5 Cloison° doublage Batiroise	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	23856,68	19085,34	Retour
Lot 2 GE Démolition°EIFAGE	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	15275,95	12220,75	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre ATELIE CORRE	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	4050,60	3240,48	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre IDEA	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	4013,80	3211,04	Retour
Lot 4 MeN°iseries ext BPS ALU	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	3576,50	2861,20	Retour
HoN° Diag avaN° travux QUALICON°ULT	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	3180,00	2544,00	Retour
Lot 3 CharpeN°e couv bardag BRITTON	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	2591,32	2073,06	Retour
Lot 1 Désamian°age Liziard	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	1092,50	874,00	Retour
Mission°coN°rôle tech veritas	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	600,00	480,00	Retour
Lot 1 Désamian°age Liziard	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	459,00	367,20	Retour
Mission°sécu protect QUALICON°ULT	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	374,00	299,20	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre SECOBA	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	275,20	220,16	Retour
Appel offres travaux PeN°eld Viamed	01/01/2020	31/12/2029	Linéaire	10,00	195,00	156,00	Retour
BMA RémuN°maN°ataire 2019	02/12/2019	01/12/2026	Linéaire	7,00	14654,15	10295,19	Retour
Pupitre orateur VulcaN° + flight case	01/12/2019	30/11/2024	Linéaire	5,00	1203,33	701,55	Reprise
FR TribuN°s praticables	30/11/2019	29/11/2024	Linéaire	5,00	11752,18	6845,23	Reprise
HP Zbook 15v G5 régisseur	30/11/2019	29/11/2022	Linéaire	3,00	1123,71	341,73	Propre
HP Probook 450G6 ALF	30/11/2019	29/11/2022	Linéaire	3,00	667,86	203,10	Propre
HP Probook 4505G6 GG	30/11/2019	29/11/2022	Linéaire	3,00	667,86	203,10	Propre
"TV SamsuN° 49"" + support"	13/11/2019	12/11/2024	Linéaire	5,00	2095,16	1200,85	Reprise
HoN° mission°coN°rôle tech VERITAS	07/11/2019	06/11/2029	Linéaire	10,00	480,00	376,77	Retour
Efidis chariots pr tables	06/11/2019	05/11/2024	Linéaire	5,00	2781,10	1583,32	Reprise
Lot 3 CharpeN°e couv bardag BRITTON	31/10/2019	30/10/2029	Linéaire	10,00	290,49	227,46	Retour
Lot 7 PeiN°ure RAUB	28/10/2019	27/10/2029	Linéaire	10,00	34235,16	26778,45	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre ATELIE CORRE	28/10/2019	27/10/2029	Linéaire	10,00	431,20	337,28	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre IDEA	28/10/2019	27/10/2029	Linéaire	10,00	107,80	84,32	Retour
Lot 5 Cloison° doublage BATIROISE	24/10/2019	23/10/2029	Linéaire	10,00	13997,65	10933,50	Retour
Lot 6 Carrelage - faieN°es SALAUN	24/10/2019	23/10/2029	Linéaire	10,00	2764,44	2159,30	Retour
Lot 8 Plomb chauff veN° CSO	24/10/2019	23/10/2029	Linéaire	10,00	2078,53	1623,54	Retour
HoN° mission°coN°rôle tech VERITAS	10/10/2019	09/10/2029	Linéaire	10,00	110,00	85,50	Retour
HoN° mission°coN°rôle tech VERITAS	04/10/2019	03/10/2029	Linéaire	10,00	480,00	372,30	Retour
AméN°gemeN° eN°rée W12	01/10/2019	30/09/2029	Linéaire	10,00	20150,00	15612,11	Reprise
Lot 3 CharpeN°e couv bardag BRITTON	30/09/2019	29/09/2029	Linéaire	10,00	48960,40	37920,84	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre ATELIE CORRE	27/09/2019	26/09/2029	Linéaire	10,00	2483,72	1921,65	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre IDEA	27/09/2019	26/09/2029	Linéaire	10,00	620,92	480,41	Retour
Lot 5 Cloison° doublage BATIROISE	24/09/2019	23/09/2029	Linéaire	10,00	33316,80	25749,78	Retour
Lot 4 MeN°iseries ext BPS ALU	24/09/2019	23/09/2029	Linéaire	10,00	33141,50	25614,29	Retour
Lot 6 Carrelage - faieN°es SALAUN	24/09/2019	23/09/2029	Linéaire	10,00	19012,50	14694,32	Retour
Mission°Sécurité Protection°SaN°é M	24/09/2019	23/09/2029	Linéaire	10,00	833,00	643,81	Retour
Lot 8 Plomb chauff veN° CSO	16/09/2019	15/09/2029	Linéaire	10,00	16096,90	12405,64	Retour
Samia Pièces TibuN° DeviaN°	13/09/2019	12/09/2024	Linéaire	5,00	14860,00	8020,33	Reprise

Descriptif	Date de début	Date de fin	Mode amortiss.	Durée	Valeur brute (EUR)	Valeur Nette (EUR)	Retour Reprise Propre
Tables pliaN°es TPSU 100x70	03/09/2019	02/09/2024	Linéaire	5,00	10378,20	5544,52	Reprise
HoN° mission°coN°rôle tech VERITAS	02/09/2019	01/09/2029	Linéaire	10,00	480,00	368,09	Retour
Lot 6 Carrelage - faieN°es SALAUN	26/08/2019	25/08/2029	Linéaire	10,00	7242,09	5539,70	Retour
PalaN° motorisés LIFTKET 500KG	22/08/2019	21/08/2024	Linéaire	5,00	21690,81	11445,62	Reprise
HoN° Maitrise Oeuvre VERITAS	05/08/2019	04/08/2029	Linéaire	10,00	480,00	364,41	Retour
Lot 2 GE DémolitionN°EIFAGE	31/07/2019	30/07/2029	Linéaire	10,00	35912,00	27214,41	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre DVA 12	31/07/2019	30/07/2029	Linéaire	10,00	24341,12	18445,90	Retour
Lot 8 Plomb chauff veN° CSO	25/07/2019	24/07/2029	Linéaire	10,00	10002,36	7563,42	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre QUALICON°ULT	24/07/2019	23/07/2029	Linéaire	10,00	1547,00	1169,36	Retour
Lot 1 Désamian°age Liziard	23/07/2019	22/07/2029	Linéaire	10,00	7628,50	5764,22	Retour
Lot 5 CloisonN° doublage BATIROISE	22/07/2019	21/07/2029	Linéaire	10,00	28365,34	21425,55	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre 2018 veritas	03/07/2019	02/07/2029	Linéaire	10,00	480,00	360,07	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre IDEA	30/06/2019	29/06/2029	Linéaire	10,00	2037,75	1526,91	Retour
Lot 5 CloisonN° doublage Batiroise	01/06/2019	31/05/2029	Linéaire	10,00	18369,21	13618,38	Retour
Lot 8 Plomb chauff veN° CSO	01/06/2019	31/05/2029	Linéaire	10,00	5338,21	3957,59	Retour
Lot 2 GE DémolitionN°EIFAGE	31/05/2019	30/05/2029	Linéaire	10,00	8594,75	6369,52	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre 2018 veritas	28/05/2019	27/05/2029	Linéaire	10,00	480,00	355,33	Retour
Armoire électrique mobile	24/05/2019	23/05/2024	Linéaire	5,00	1644,34	786,58	Reprise
Structure SX290 accroche	05/04/2019	04/04/2024	Linéaire	5,00	6877,55	3105,26	Retour
Kit EasyDrape	01/04/2019	31/03/2026	Linéaire	7,00	6207,12	3765,57	Reprise
Excalier de scèn° avec rampes	26/02/2019	25/02/2024	Linéaire	5,00	1164,68	501,60	Retour
Appel offres travaux PeN°eld Viamed	13/02/2019	12/02/2029	Linéaire	10,00	585,08	416,44	Retour
LiceN°es Autocad	31/01/2019	30/01/2022	Linéaire	3,00	1755,00	48,08	Propre
HoN° Maitrise Oeuvre 2018 veritas	25/01/2019	24/01/2029	Linéaire	10,00	460,00	325,02	Retour
Lot 1 Plafon°s suspen°us LE GAL2018	01/01/2019	31/12/2028	Linéaire	10,00	51877,02	36313,92	Retour
Lot 5 electricité Cegelec 2018	01/01/2019	31/12/2028	Linéaire	10,00	38707,01	27094,91	Retour
HoN° Maitrise Oeuvre 2018	01/01/2019	31/12/2028	Linéaire	10,00	29244,74	20471,33	Retour
BMA RémuN° maN°at 2017	01/01/2019	31/12/2028	Linéaire	10,00	25636,83	17945,79	Retour
Lot 3 Murs mobiles SAMMOB 2018	01/01/2019	31/12/2028	Linéaire	10,00	16140,15	11298,09	Retour
BMA rémuN°maN°ataire 2018	01/01/2019	31/12/2028	Linéaire	10,00	15308,74	10716,13	Retour
Lot 4 PeiN°ure N°t QUEVAREC 2018	01/01/2019	31/12/2028	Linéaire	10,00	12241,31	8568,92	Retour
AXA Multirisque Chan°ier Brest Expo	01/01/2019	31/12/2028	Linéaire	10,00	8202,11	5741,48	Retour
Appel offres travaux PeN°eld Viamed	01/01/2019	31/12/2028	Linéaire	10,00	573,83	401,69	Retour
ABM caisseCasio SE-S3000	19/12/2018	18/12/2021	Linéaire	3,00	800,00	0,00	Propre
MezzaN°N° de stockage	18/12/2018	17/12/2023	Linéaire	5,00	8570,00	3362,26	Retour
LiceN°e LEN° - GPS	01/12/2018	30/11/2021	Linéaire	3,00	2627,00	0,00	Reprise
Cegelec réN°vatioN°éclairage	06/09/2018	05/09/2028	Linéaire	10,00	108357,87	72377,11	Retour
Micro tour HP 290 G2 MLG	04/09/2018	03/09/2021	Linéaire	3,00	579,00	0,00	Propre
Tables de coN°ours et chariots	19/06/2018	18/06/2023	Linéaire	5,00	12239,31	3581,26	Reprise
PeiN°ure toilettes	01/05/2018	30/04/2025	Linéaire	7,00	3000,00	1426,62	Reprise
PC HP Elitebook 4505G4	30/04/2018	29/04/2021	Linéaire	3,00	840,00	0,00	Propre
RéN°vatioN°éclairage salles Hall 2	19/04/2018	18/04/2025	Linéaire	7,00	16454,00	7747,23	Retour
Commutateurs Cisco 2960X	11/04/2018	10/04/2021	Linéaire	3,00	1884,00	0,00	Propre
Plafon°s suspen°us étage petit hall	28/03/2018	27/03/2025	Linéaire	7,00	24892,00	11505,85	Retour
PeiN°ures salles étage petit hall	26/03/2018	25/03/2025	Linéaire	7,00	13418,49	6191,93	Retour
Toshiba Portable A50-C-219	16/01/2018	15/01/2021	Linéaire	3,00	1575,00	0,00	Propre
Batterie ceN°rale éclairage secours	18/12/2017	17/12/2024	Linéaire	7,00	6557,00	2774,23	Retour
15 peN°rillon° velours N°ir	06/12/2017	05/12/2024	Linéaire	7,00	15766,80	6596,76	Retour
Porte SectioN°elle	01/12/2017	30/11/2024	Linéaire	7,00	4845,71	2017,96	Retour
Solmur Dalles protect 960 m²	01/12/2017	30/11/2022	Linéaire	5,00	9552,00	1748,15	Reprise
Chariots Multivario	09/05/2017	08/05/2022	Linéaire	5,00	2725,00	191,12	Reprise
Rhym Audio Amplificateur	01/05/2017	30/04/2022	Linéaire	5,00	2104,80	138,40	Retour

Descriptif	Date de début	Date de fin	Mode amortiss.	Durée	Valeur brute (EUR)	Valeur Nette (EUR)	Retour Reprise Propre
KoN° iN°tal téléalarme KRM s/acs	09/01/2017	08/01/2022	Linéaire	5,00	995,55	4,36	Retour
Portails maN°els	31/12/2016	30/12/2023	Linéaire	7,00	9186,00	2620,95	Retour
Tables pliaN°es 100x70	31/12/2016	30/12/2021	Linéaire	5,00	8886,00	0,00	Retour
24 Tables roN°es 160cm pliaN°es	28/12/2016	27/12/2021	Linéaire	5,00	7837,20	0,00	Retour
Chariot service table pliaN°es 160cm	28/12/2016	27/12/2021	Linéaire	5,00	2980,86	0,00	Retour
PC HPEliteDesk 800 (DK)	15/12/2016	14/12/2019	Linéaire	3,00	699,00	0,00	Retour
330 chasises + chariots	30/11/2016	29/11/2021	Linéaire	5,00	15943,30	0,00	Retour
Tablette Surface Pro 4 FDLC	24/11/2016	23/11/2019	Linéaire	3,00	1499,00	0,00	Retour
HP Pro book 450 G3 (HN°)	28/10/2016	27/10/2019	Linéaire	3,00	1200,00	0,00	Retour
Réseau Wifi	01/05/2016	30/04/2023	Linéaire	7,00	12731,00	2416,67	Retour
Baie 42U	01/05/2016	30/04/2019	Linéaire	3,00	949,73	0,00	Retour
Chariot Therm ToN°ro HST	27/04/2016	26/04/2021	Linéaire	5,00	33500,00	0,00	Retour
1er vaN°ail portail	01/03/2016	28/02/2023	Linéaire	7,00	2182,72	362,21	Retour
2e vaN°ail portail	01/03/2016	28/02/2023	Linéaire	7,00	2182,72	362,21	Retour
Rideau accès étage petit hall	31/12/2015	30/12/2020	Linéaire	5,00	981,31	0,00	Retour
TéléphoN°e	23/12/2015	22/12/2020	Linéaire	5,00	6992,00	0,00	Retour
TéléphoN°e	23/12/2015	22/12/2020	Linéaire	5,00	1682,58	0,00	Retour
Clôture et portilloN°bas escalier	15/12/2015	14/12/2018	Linéaire	3,00	2229,64	0,00	Retour
2 AlimeN°atioN°250A	11/09/2015	10/09/2025	Linéaire	10,00	39504,16	14589,46	Retour
ComplémeN° de comptage d'accès pour PMD335	31/03/2015	30/03/2020	Linéaire	5,00	1442,50	0,00	Retour
ElémeN° de sigN°létique directioN°elle	23/01/2015	22/01/2020	Linéaire	5,00	1827,50	0,00	Retour
SigN°létique extérieure	01/01/2015	31/12/2019	Linéaire	5,00	7651,28	0,00	Retour
RemplacemeN° de 2 rideaux par des portes sectionN°elles	31/12/2014	30/12/2024	Linéaire	10,00	10972,70	3288,80	Retour
Pose fourN°ture et raccordemeN° cables d'alimeN°ation	08/12/2014	07/12/2024	Linéaire	10,00	2412,78	707,96	Retour
AlimeN°atioN°cage de scèN° (coffret de prises)	28/08/2014	27/08/2024	Linéaire	10,00	12587,82	3341,82	Retour
Système de cptage d'accès pr tourN°quet	30/06/2014	29/06/2024	Linéaire	10,00	5908,53	1473,11	Reprise
Travaux de peiN°ure ds locaux SM1 SM2	31/05/2014	30/05/2024	Linéaire	10,00	7725,44	1862,60	Retour
Doublage fx plafd dalle ecran°caN°oN°emt	30/04/2014	29/04/2024	Linéaire	10,00	7818,28	1818,54	Retour
SoN°risatioN°2 eN°eiN°es + 2 caisson°	24/04/2014	23/04/2019	Linéaire	5,00	2934,00	0,00	Reprise
Matériel d'éclairage 10 compact 18 MKII	24/04/2014	23/04/2019	Linéaire	5,00	2960,00	0,00	Reprise
7 poteaux l 3000 x h950 + 15 accroches	28/02/2014	27/02/2019	Linéaire	5,00	1477,00	0,00	Retour
1 moN°teur philips 28	14/02/2014	13/02/2017	Linéaire	3,00	320,00	0,00	Reprise
10 Poteaux 3000 x h 950	31/01/2014	30/01/2019	Linéaire	5,00	2110,00	0,00	Retour
1 statioN°graphique hp workstation°z230	30/01/2014	29/01/2019	Linéaire	5,00	1273,00	0,00	Reprise
Autodesk autocad LT 2014	24/01/2014	23/01/2017	Linéaire	3,00	1115,22	0,00	Reprise
Travx plomberie aN°. cuisin°	31/12/2013	30/12/2023	Linéaire	10,00	4460,40	890,86	Reprise
Eclairage parkiN° N°rd	31/12/2013	30/12/2018	Linéaire	5,00	1590,80	0,00	Retour
Voie avan° guichets (aN°i-statioN°emeN°)	31/12/2013	30/12/2020	Linéaire	7,00	3990,00	0,00	Retour
CloisoN° et Racks	20/12/2013	19/12/2018	Linéaire	5,00	13534,85	0,00	Reprise
2 Totems	20/12/2013	19/12/2018	Linéaire	5,00	6370,60	0,00	Reprise
Carrelage salle atteN°N°e aN° cuisin°	19/12/2013	18/12/2023	Linéaire	10,00	18736,80	3680,63	Retour
Coques Stadium	16/12/2013	15/12/2018	Linéaire	5,00	3460,00	0,00	Reprise
IN°tall tubes d'accroche	13/12/2013	12/12/2018	Linéaire	5,00	4370,44	0,00	Retour
Ampli ligN°	13/12/2013	12/12/2018	Linéaire	5,00	861,14	0,00	Retour
Portable HP 6570B + statioN°d'accueil	05/12/2013	04/12/2016	Linéaire	3,00	1069,25	0,00	Reprise
Rideau air chaud	28/11/2013	27/11/2018	Linéaire	5,00	8743,35	0,00	Retour
ExteN°ioN°des cuisin°s	15/11/2013	14/11/2033	Linéaire	20,00	195107,70	115808,41	Retour
570 Chaises + 19 Chariots	26/09/2013	25/09/2023	Linéaire	10,00	20269,77	3515,25	Reprise
6 Ecran°+ boitier (Affichage bill.)	26/09/2013	25/09/2020	Linéaire	7,00	11504,56	0,00	Reprise
Carrelage petit hall	23/09/2013	22/09/2023	Linéaire	10,00	9987,10	1723,80	Retour

Descriptif	Date de début	Date de fin	Mode amortiss.	Durée	Valeur brute (EUR)	Valeur Nette (EUR)	Retour Reprise Propre
Devoiemen° tuyauterie de chauffage	02/09/2013	01/09/2033	Linéaire	20,00	4164,81	2429,86	Retour
Serveur HP Proliant° ML310	11/04/2013	10/04/2017	Linéaire	4,00	1290,84	0,00	Reprise
PC Elite 8300 CMT	19/03/2013	18/03/2016	Linéaire	3,00	850,84	0,00	Reprise
Copieur Richo PMC 3002	26/02/2013	25/02/2017	Linéaire	4,00	4877,00	0,00	Reprise
Portes sectioN°elles	18/02/2013	17/02/2023	Linéaire	10,00	10051,32	1137,33	Retour
Porte alu sur patio	31/01/2013	30/01/2020	Linéaire	7,00	3459,93	0,00	Retour
Poteaux aN°i-statioN°emeN°	22/01/2013	21/01/2020	Linéaire	7,00	3990,00	0,00	Retour
Caisses à rideaux (13+5)	01/01/2013	31/12/2017	Linéaire	5,00	1965,00	0,00	Retour
Tables de coN°ours (250)	01/01/2013	31/12/2017	Linéaire	5,00	6250,00	0,00	Reprise
PC HP 7500E MT (JBB)	16/11/2012	15/11/2015	Linéaire	3,00	712,60	0,00	Reprise
PC HP 7500E I53570 (MLG)	08/10/2012	07/10/2015	Linéaire	3,00	605,60	0,00	Reprise
ChemiN°de carrelage eN°re deux halls	28/09/2012	27/09/2022	Linéaire	10,00	9205,77	681,60	Retour
Rampe accès	28/09/2012	27/09/2022	Linéaire	10,00	5680,00	420,57	Retour
Alarme iN°rution	14/09/2012	13/09/2017	Linéaire	5,00	1590,70	0,00	Retour
Plateforme eN°obé	20/02/2012	19/02/2022	Linéaire	10,00	14167,00	193,54	Retour
Rampe accès (parkiN° ctre form)	20/02/2012	19/02/2022	Linéaire	10,00	5448,00	74,43	Retour
Chariot élévateur	20/12/2011	19/12/2019	Linéaire	8,00	37700,00	0,00	Reprise
PoN° de lumière	06/05/2011	05/05/2016	Linéaire	5,00	8732,69	0,00	Retour
EcraN°valise moN°blox 280x210	26/04/2011	25/04/2016	Linéaire	5,00	1836,00	0,00	Retour
StatioN°HP Z400 (HN°	21/04/2011	20/04/2014	Linéaire	3,00	844,19	0,00	Reprise
Coffres électriques	17/04/2011	16/04/2016	Linéaire	5,00	4763,20	0,00	Retour
Vidéoprojecteur PLC-XU106 XGA	12/04/2011	11/04/2016	Linéaire	5,00	2270,00	0,00	Retour
ScèN° de spectacle25,62x19,52	12/04/2011	11/04/2019	Linéaire	8,00	50000,00	0,00	Retour
Coffre de sécurité de dépôt	31/01/2011	30/01/2021	Linéaire	10,00	2125,10	0,00	Retour
Accès fibres N°ires	01/01/2011	31/12/2013	Linéaire	3,00	7699,60	0,00	Retour
Amgt salle de réuN°on	01/12/2010	30/11/2020	Linéaire	10,00	8864,60	0,00	Retour
Tvx de placoplatre sur plafoN°	01/12/2010	30/11/2020	Linéaire	10,00	1856,34	0,00	Retour
Pose double porte vitrées	01/12/2010	30/11/2020	Linéaire	10,00	628,80	0,00	Retour
Archit. Salle de réuN°on	01/12/2010	30/11/2020	Linéaire	10,00	2244,83	0,00	Retour
Salle de réuN°on°FeN°tres et stores	01/12/2010	30/11/2020	Linéaire	10,00	2502,53	0,00	Retour
TribuN°s	22/11/2010	21/11/2020	Linéaire	10,00	37985,22	0,00	Reprise
10 VHF KeN°ood TK 3160	06/10/2010	05/10/2013	Linéaire	3,00	3564,00	0,00	Retour
Boitiers électriques	30/09/2010	29/09/2015	Linéaire	5,00	9305,00	0,00	Retour
2 TV Led 55" + supports	24/09/2010	23/09/2013	Linéaire	3,00	3972,00	0,00	Retour
N°celle automotrice 105AETJC MaN°tou	15/07/2010	14/07/2020	Linéaire	10,00	30000,00	0,00	Reprise
150 Chaises + 3 Chariots	06/07/2010	05/07/2015	Linéaire	5,00	4425,00	0,00	Retour
IN°ercoN°exioN°iN°ormatique PF	01/06/2010	31/05/2015	Linéaire	5,00	989,00	0,00	Retour
SoN°risatioN°5 salles de réuN°on	26/04/2010	25/04/2017	Linéaire	7,00	11493,71	0,00	Retour
Cablage sur le TGB	25/03/2010	24/03/2020	Linéaire	10,00	22488,38	0,00	Retour
100 Tables pliaN°es	16/03/2010	15/03/2015	Linéaire	5,00	8620,00	0,00	Retour
Site IN°erN°t	23/02/2010	22/02/2015	Linéaire	5,00	16767,50	0,00	Reprise
Mobilier bureau accueil + table DS	18/01/2010	17/01/2020	Linéaire	10,00	5407,85	0,00	Retour
Travaux cloison	18/01/2010	17/01/2020	Linéaire	10,00	2024,58	0,00	Retour
Vélo électrique K1000	12/01/2010	11/01/2013	Linéaire	3,00	2099,50	0,00	Retour
12 chaises FlameN°o	30/12/2009	29/12/2019	Linéaire	10,00	2100,00	0,00	Reprise
13 BeN°es à déchets + paloN°ier	05/11/2009	04/11/2024	Linéaire	15,00	4751,85	900,90	Reprise
100 Tables pliaN°es TPSU	05/11/2009	04/11/2014	Linéaire	5,00	8620,00	0,00	Retour
192 Chaises + 4 chariots	31/10/2009	30/10/2014	Linéaire	5,00	5124,00	0,00	Retour
Rideaux d'air	30/09/2009	29/09/2014	Linéaire	5,00	6742,71	0,00	Retour
IN°tall. boitiers électriques	30/09/2009	29/09/2014	Linéaire	5,00	11775,00	0,00	Retour
4 EcraN° Square moteur pro	11/06/2009	10/06/2014	Linéaire	5,00	2066,40	0,00	Retour
6 VHF portatif KeN°ood	05/06/2009	04/06/2012	Linéaire	3,00	3036,20	0,00	Retour

Descriptif	Date de début	Date de fin	Mode amortiss.	Durée	Valeur brute (EUR)	Valeur Nette (EUR)	Retour Reprise Propre
PeN°rilloN°de loge	03/02/2009	02/02/2012	Linéaire	3,00	5280,00	0,00	Retour
Défibrillateur	03/12/2008	02/12/2018	Linéaire	10,00	1388,00	0,00	Retour
Copieur N°shatec MPC2800	28/11/2008	27/11/2013	Linéaire	5,00	4950,00	0,00	Reprise
Pose de déstratificateurs (Gd hall)	30/09/2008	29/09/2018	Linéaire	10,00	29497,99	0,00	Retour
Logiciel GPS 5 postes	28/08/2008	27/08/2015	Linéaire	7,00	16840,00	0,00	Reprise
100 Tables pliaN°es	23/07/2008	22/07/2013	Linéaire	5,00	7830,00	0,00	Retour
Réal. rampe accès techN°que	30/06/2008	29/06/2023	Linéaire	15,00	2833,00	282,22	Retour
PaN°eaux portatifs	30/06/2008	29/06/2013	Linéaire	5,00	15283,00	0,00	Retour
Plate-forme EXPIMAX	18/06/2008	17/06/2023	Linéaire	15,00	14568,62	1419,73	Retour
TraN°palette électrique	12/06/2008	11/06/2013	Linéaire	5,00	4150,00	0,00	Retour
15 Tables + 10 Tabourets (loges)	11/06/2008	10/06/2011	Linéaire	3,00	3047,75	0,00	Retour
SuspeN°e de rideaux 80ml	30/05/2008	29/05/2013	Linéaire	5,00	4000,00	0,00	Retour
Réal. sas eN°rée	22/05/2008	21/05/2018	Linéaire	10,00	24700,85	0,00	Retour
12 Portatiks KeN°ood	19/05/2008	18/05/2011	Linéaire	3,00	6384,00	0,00	Retour
2 Ecran° plats 22" cplt sop295pf + 296pf	18/04/2008	17/04/2011	Linéaire	3,00	384,34	0,00	Reprise
IN°tall. Barrières levan°es eN°rée parc	31/12/2007	30/12/2017	Linéaire	10,00	10000,00	0,00	Retour
Pose d'un°arbre de rideau métallique	26/12/2007	25/12/2017	Linéaire	10,00	1887,00	0,00	Retour
RemplacemeN° bocs pompes	21/12/2007	20/12/2022	Linéaire	15,00	10518,86	680,09	Retour
Passage de câble élect	19/12/2007	18/12/2012	Linéaire	5,00	9876,60	0,00	Retour
100 Tables	17/12/2007	16/12/2012	Linéaire	5,00	7600,00	0,00	Retour
Réalisation°de meuble	24/09/2007	23/09/2027	Linéaire	20,00	4560,00	1306,16	Retour
PortilloN°+ grillage pour eN°los	26/06/2007	25/06/2012	Linéaire	5,00	2108,18	0,00	Retour
2 Chapiteaux GardeN°Cottage	20/03/2007	19/03/2017	Linéaire	10,00	10290,00	0,00	Retour
Parkin° pigN°N°hall	13/03/2007	12/03/2022	Linéaire	15,00	27082,00	351,15	Retour
Vidéoprojecteur soN° 6000	22/02/2007	21/02/2017	Linéaire	10,00	12699,44	0,00	Retour
Poubelles CeN°riers Jardières	16/02/2007	15/02/2022	Linéaire	15,00	15541,07	130,59	Retour
TV LCD	19/01/2007	18/01/2017	Linéaire	10,00	838,63	0,00	Reprise
TV LCD	19/01/2007	18/01/2017	Linéaire	10,00	838,63	0,00	Retour
Cablage Wi-Fi	28/12/2006	27/12/2016	Linéaire	10,00	2841,85	0,00	Retour
2 PaN°eaux "RéglemeN°ation°	26/12/2006	25/12/2016	Linéaire	10,00	1625,60	0,00	Retour
Aire de lavage	05/12/2006	04/12/2016	Linéaire	10,00	2459,49	0,00	Retour
N°celle élect. 150AET JC	10/11/2006	09/11/2016	Linéaire	10,00	36600,00	0,00	Reprise
Marchepied Sherpascopic	26/10/2006	25/10/2016	Linéaire	10,00	688,50	0,00	Retour
Velour Alto ign°fugé 9.30x5.40	09/10/2006	08/10/2016	Linéaire	10,00	940,00	0,00	Retour
Velour Alto ign°fugé 11 peN°rilloN°	09/10/2006	08/10/2016	Linéaire	10,00	12978,00	0,00	Retour
Bardage	29/09/2006	28/09/2016	Linéaire	10,00	4440,00	0,00	Retour
EFIDIS 200 Tables pliaN°es	21/09/2006	20/09/2011	Linéaire	5,00	14400,00	0,00	Retour
KaN°oo Express 188 AGE 29	21/09/2006	20/09/2016	Linéaire	10,00	9659,70	0,00	Retour
Liaison°+ colomme pour podium	26/07/2006	25/07/2016	Linéaire	10,00	1525,00	0,00	Retour
Bac de reteN°ion	24/07/2006	23/07/2016	Linéaire	10,00	795,00	0,00	Retour
Quicktruss mat. pr cloison°er la salle	28/06/2006	27/06/2016	Linéaire	10,00	7492,86	0,00	Retour
3 Armoires vestiaires	14/09/2005	13/09/2010	Linéaire	5,00	1885,41	0,00	Reprise
EchaN°eur à plaque	04/05/2005	03/05/2006	Linéaire	1,00	690,00	0,00	Retour
Fauteuil Direction	31/03/2005	30/03/2010	Linéaire	5,00	1032,00	0,00	Reprise
Berceau Galva pour coques	27/01/2005	26/01/2010	Linéaire	5,00	5534,00	0,00	Retour
1000 COQUES STADIUM	11/01/2005	10/01/2010	Linéaire	5,00	4660,00	0,00	Retour
Eclairage extérieur	31/12/2004	30/12/2009	Linéaire	5,00	8833,00	0,00	Retour
PlaN°hers pour tribuN°	17/12/2004	16/12/2009	Linéaire	5,00	11514,00	0,00	Retour
Chariot élévateur	04/10/2004	03/10/2014	Linéaire/VN	10,00	37819,00	0,00	Reprise
Pose carrelage	31/05/2004	30/05/2014	Linéaire/VN	10,00	36317,66	0,00	Retour
PeN°rilloN°	03/12/2003	02/12/2008	Linéaire	5,00	15842,64	0,00	Retour
PlaN°her stan°ard pour tribuN°s	24/11/2003	23/11/2008	Linéaire	5,00	23030,00	0,00	Retour

Descriptif	Date de début	Date de fin	Mode amortiss.	Durée	Valeur brute (EUR)	Valeur Nette (EUR)	Retour Reprise Propre
Cables	28/10/2003	27/10/2008	Linéaire	5,00	4555,80	0,00	Retour
BeN°es auto-basculaN°es	30/09/2002	29/09/2007	Linéaire	5,00	3330,00	0,00	Retour
CoN°ectioN°bâche pour tribuN°	15/06/2002	14/06/2007	Linéaire	5,00	520,00	0,00	Retour
Tables pliaN°es tpsu	15/05/2002	14/05/2007	Linéaire	5,00	18450,00	0,00	Retour
Plateau 2x1m hauteur variable	21/12/2001	20/12/2006	Linéaire	5,00	3013,92	0,00	Retour
Pièces pour tribuN°s démoN°ables	30/11/2001	29/11/2006	Linéaire	5,00	45734,71	0,00	Retour
Plateau 2X1m hauteur variable+fixation	26/10/2001	25/10/2006	Linéaire	5,00	5725,99	0,00	Retour
Commutateur N°mérés Alcatel	28/09/2001	27/09/2006	Linéaire	5,00	13031,93	0,00	Retour
Chauffe eau	04/04/2001	03/04/2006	Linéaire	5,00	1241,85	0,00	Retour
Tables pliaN°es (180)	21/12/2000	20/12/2005	Linéaire	5,00	10976,33	0,00	Retour
CoN°ectioN°rack à chaises	18/12/2000	17/12/2005	Linéaire	5,00	14025,31	0,00	Retour
CoN°ect&pose rideau électrique	18/12/2000	17/12/2005	Linéaire	5,00	2792,87	0,00	Retour
Plateaux 2x1m	23/10/2000	22/10/2005	Linéaire	5,00	9015,83	0,00	Retour
SUPPORT DE CHASSIS	30/11/1999	29/11/2004	Linéaire	5,00	14863,78	0,00	Retour
RIDEAUX 9M ET 7.5M PAR 5M	08/11/1999	07/11/2004	Linéaire	5,00	10692,77	0,00	Retour
Berceaux métalliques galva	20/10/1999	19/10/2004	Linéaire	5,00	13430,76	0,00	Retour
Plateau 2x1m	24/09/1999	23/09/2004	Linéaire	5,00	4968,62	0,00	Retour
Coque Stadium M3	22/09/1999	21/09/2004	Linéaire	5,00	6652,11	0,00	Retour
Coques Stadium M3	22/09/1999	21/09/2004	Linéaire	5,00	6652,11	0,00	Retour
Batterie de traction	07/09/1999	06/09/2004	Linéaire	5,00	2456,50	0,00	Retour
Logiciel Adobe Illustrator	30/07/1999	29/07/2002	Linéaire	3,00	927,50	0,00	Reprise
Ampèremètre+voltmètre	25/05/1999	24/05/2004	Linéaire	5,00	846,85	0,00	Retour
RéfectioN°iN°tall.élect.	29/10/1998	28/10/2003	Linéaire	5,00	3827,69	0,00	Retour
RéfectioN°iN°tall.élect.bureau	29/10/1998	28/10/2003	Linéaire	5,00	1856,83	0,00	Retour
Dépose et pose de plafoN°	30/09/1998	29/09/2003	Linéaire	5,00	1597,83	0,00	Retour
Armoire	27/01/1998	26/01/2003	Linéaire	5,00	604,46	0,00	Reprise
CaissoN°sur roulettes	27/01/1998	26/01/2003	Linéaire	5,00	521,99	0,00	Reprise
CoN°ect.portes aN°i-paN°que	31/12/1997	30/12/2002	Linéaire	5,00	2994,10	0,00	Retour
CoN°ect chariots à chaises	31/12/1997	30/12/2002	Linéaire	5,00	926,89	0,00	Retour
CoN°ect chariots stock chaises	31/12/1997	30/12/2002	Linéaire	5,00	4457,61	0,00	Retour
CoN°ect racks acier galva	31/12/1997	30/12/2002	Linéaire	5,00	10207,99	0,00	Retour
RÉN°vatioN°e2+rdc	22/12/1997	21/12/2002	Linéaire	5,00	1642,50	0,00	Retour
LAVE MAIN	26/11/1997	25/11/2002	Linéaire	5,00	512,14	0,00	Retour
PlafoN° hall/admiN°s/loge	21/11/1997	20/11/2002	Linéaire	5,00	5869,62	0,00	Retour
PlafoN°s+lumiN°ires	21/11/1997	20/11/2002	Linéaire	5,00	67839,81	0,00	Retour
porte métal+pare flamme	21/11/1997	20/11/2002	Linéaire	5,00	16896,53	0,00	Retour
Doublage bardage eN°isolaN°	19/11/1997	18/11/2002	Linéaire	5,00	1715,05	0,00	Retour
20 CLAUTRATS	21/10/1997	20/10/2002	Linéaire	5,00	2634,32	0,00	Retour
Réam.salle rest+eN°ast.lumiN°i	25/06/1997	24/06/2002	Linéaire	5,00	1615,39	0,00	Retour
RéamÉN°gemeN° salle étage	25/06/1997	24/06/2002	Linéaire	5,00	2294,21	0,00	Retour
RéamÉN°gemeN° plafoN°s sit N°2	27/05/1997	26/05/2002	Linéaire	5,00	5030,82	0,00	Retour
RéamÉN°gemeN° plafoN°s sit N°1	28/04/1997	27/04/2002	Linéaire	5,00	23172,25	0,00	Retour
224 Tables pliaN°es 100/70cm	26/12/1996	25/12/2001	Linéaire	5,00	12464,23	0,00	Retour
1000 Chaises HÉLÉN°	18/12/1996	17/12/2000	Linéaire	4,00	13567,96	0,00	Retour
Travaux meN°iserie iN°.	30/11/1996	29/11/2001	Linéaire	5,00	615,89	0,00	Retour
Travaux de plomberie	20/11/1996	19/11/2001	Linéaire	5,00	3045,66	0,00	Retour
soN°risatioN°petit hall	02/10/1996	01/10/2001	Linéaire	5,00	4513,78	0,00	Retour
150 bracoN° de reN°oremeN° tri	27/06/1996	26/06/2001	Linéaire	5,00	6860,21	0,00	Retour
3 chariots porte palaN°+ rails	30/04/1996	29/04/2001	Linéaire	5,00	4039,90	0,00	Retour
amÉN°gemeN° petit hall	30/11/1995	29/11/2005	Linéaire	10,00	20080,58	0,00	Retour
coN° & m.e.p. ossa. issue sec	30/11/1995	29/11/2005	Linéaire	10,00	2744,08	0,00	Retour
amÉN°g petit hall tvaux meN°is	27/11/1995	26/11/2005	Linéaire	10,00	52541,71	0,00	Retour

Descriptif	Date de début	Date de fin	Mode amortiss.	Durée	Valeur brute (EUR)	Valeur Nette (EUR)	Retour Reprise Propre
amén.g. petit hall tvaux peiN°	17/11/1995	16/11/2005	Linéaire	10,00	13904,18	0,00	Retour
réalisatioN°2 aN°les (gradiN°)	28/09/1995	27/09/2000	Linéaire	5,00	70281,13	0,00	Retour
missioN°coN°ept géN° salle e2	26/07/1995	25/07/2005	Linéaire	10,00	7069,82	0,00	Retour
coN°ectioN°racks de raN°emeN°	31/05/1995	30/05/2000	Linéaire	5,00	10671,13	0,00	Retour
40 claustras eN°pin	14/11/1994	13/11/1999	Linéaire	5,00	3658,80	0,00	Retour
Modif.sous-statioN°chaufferie	31/10/1994	30/10/1999	Linéaire	5,00	6021,74	0,00	Retour
Modif.sous statioN°chaufferie	31/10/1994	30/10/1999	Linéaire	5,00	4039,90	0,00	Retour
armoire portes battaN°es 17101	30/09/1994	29/09/1997	Linéaire	3,00	536,93	0,00	Reprise
coN°re-marches gradiN°	01/10/1993	30/09/2003	Linéaire	10,00	15290,64	0,00	Retour
reameN°gemeN° bureaux	31/07/1993	30/07/1998	Linéaire	5,00	1370,82	0,00	Retour
reameN°gemeN° bureaux	26/07/1993	25/07/1998	Linéaire	5,00	14067,25	0,00	Retour
reameN°gemeN° bureaux	30/06/1993	29/06/1998	Linéaire	5,00	3873,96	0,00	Retour
ossature support scéN°graphie	30/06/1993	29/06/1998	Linéaire	5,00	6887,65	0,00	Retour
bureau miN° 100x200 ref arc200	16/04/1993	15/04/1997	Linéaire	4,00	722,46	0,00	Reprise
bahut sur socle ref 1480pr/dp	16/04/1993	15/04/1997	Linéaire	4,00	805,24	0,00	Reprise
rideaux theatre velour iN°fuge	07/12/1992	06/12/1997	Linéaire	5,00	25461,50	0,00	Retour
remise eN°état des tribuN°s	30/09/1990	29/09/1995	Linéaire	5,00	11205,00	0,00	Retour
borN°s parkiN°	15/04/1989	14/04/1994	Linéaire	5,00	8571,60	0,00	Retour
ameN°gemeN° mur mobile	20/03/1989	19/03/1994	Linéaire	5,00	724,13	0,00	Retour
local archives	23/02/1989	22/02/1994	Linéaire	5,00	928,41	0,00	Retour
ameN°gemeN° mur mobile	31/01/1989	30/01/1994	Linéaire	5,00	6677,50	0,00	Retour
coffre fort bauche	24/04/1986	23/04/1991	Linéaire	5,00	1524,49	0,00	Retour
tribuN°s	30/04/1982	29/04/1987	Linéaire	5,00	22113,34	0,00	Retour
tribuN°s	21/01/1982	20/01/1987	Linéaire	5,00	2667,10	0,00	Retour
materiel tribune	10/11/1981	09/11/1986	Linéaire	5,00	6043,08	0,00	Retour



Brest'aim, engagée et responsable

Bénéficiant d'un cadre exceptionnel pour la majorité de ses équipements, et soucieuse des impacts générés par ses activités, Brest'aim s'appuie sur un Système de Management de l'Environnement performant pour réduire ses impacts environnementaux et prévenir les pollutions.

**Un développement durable et responsable :
une évidence et un challenge permanent.
Alors, ensemble :**



OPTIMISONS

l'utilisation des énergies et des ressources naturelles.



RESPECTONS

toutes nos obligations et restons en veille active pour les anticiper.



AMÉLIORONS

la gestion des déchets générés par nos activités.



PROGRESSONS

notre démarche est structurée et rationnelle pour être en amélioration continue.



FAVORISONS

les produits, services exemplaires et fournisseurs engagés.



FAISONS SAVOIR

notre engagement et incitons chacun à s'engager.

VOUS ACCUEILLIR À

**BREST
EXPO**
PARC DE PENFELD



FACILITER VOTRE VENUE

- ✓ Dispositif d'accès clair : **signalétique** directionnelle en zone urbaine.
- ✓ Réseau de **transport en commun** : bus ligne 10
- ✓ **Stationnement** :
3 000 places de parking gratuites.
50 places de stationnement réservées PMR/PSH.
- ✓ **Bornes électriques.**



VOUS ACCUEILLIR EN SÉCURITÉ

- ✓ **Dispositif de fouille** à l'entrée de la manifestation.
- ✓ Poste de **premier secours.**
- ✓ **Formation SST** (Sauveteur Secouriste du Travail) de tout le personnel.



GARANTIR LE MEILLEUR ACCUEIL

- ✓ **Accueil téléphonique** : renseignements sur les manifestations (horaires, tarifs...).
- ✓ **Point d'informations** et de renseignements aux accueils de nos événements.
- ✓ Toutes les informations pour préparer votre visite sur www.brest-expo.com
- ✓ **Wi-fi** gratuit pour rester connecté lors de votre visite.
- ✓ Espaces de **restauration et brasserie.**



DIMINUER NOTRE IMPACT ÉCOLOGIQUE

- ✓ Préserver l'environnement dans le respect de **notre certification ISO 14001.**
- ✓ Améliorer la **gestion des déchets** générés par les manifestations.
- ✓ Mettre à votre disposition des poubelles de **tri sélectif.**
- ✓ Optimiser l'utilisation des **ressources naturelles et des énergies.**
- ✓ Prévenir les différents **risques et les pollutions.**
- ✓ Valoriser et maintenir la **biodiversité du Parc.**
- ✓ Contribuer au **bien-être et au confort** de chaque utilisateur du Parc.

Nos engagements pour
mieux vous accueillir lors de
chacune de vos visites !



1. Bilan actif
2. Bilan passif
3. compte de résultat (en liste)
4. compte de résultat (suite)
5. Immobilisations
6. Amortissements
7. Provisions

2050 - Bilan Actif

Exprimé en €

Rubriques	Montant Brut	Amort. Prov.	31/12/2021	31/12/2020
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	56 324	42 832	13 492	2 215
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances, acomptes sur immo. incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions	203 733	84 604	119 129	129 539
Installations techniques, matériel, outillage	1 052 301	932 294	120 006	117 012
Autres immobilisations corporelles	2 358 836	1 293 486	1 065 350	883 564
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				149 714
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations par mise en équivalence				
Autres participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
ACTIF IMMOBILISE	3 671 194	2 353 215	1 317 978	1 282 044
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	37 644		37 644	3 095
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés	409 445	16 081	393 364	102 415
Autres créances	59 823		59 823	30 246
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)				
Disponibilités	2 102 071		2 102 071	2 926 616
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	29 935		29 935	
ACTIF CIRCULANT	2 638 919	16 081	2 622 838	3 062 372
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
TOTAL GENERAL	6 310 112	2 369 296	3 940 816	4 344 416

2051 - Bilan Passif

Exprimé en €

Rubriques	31/12/2021	31/12/2020
Capital social ou individuel (dont versé :)		
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours)		
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)		
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	115 166	(154 559)
Subventions d'investissement	722 516	630 310
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	837 682	475 751
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS		
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	2 657 358	3 703 554
Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs)		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	59 786	31 433
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	191 825	63 766
Dettes fiscales et sociales	104 024	32 252
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	63 191	34 858
Autres dettes	21 034	2 802
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance	5 917	
DETTES	3 103 135	3 868 665
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	3 940 816	4 344 416

2052 - Compte de résultat

Exprimé en €

Rubriques	France	Exportation	31/12/2021	31/12/2020
Ventes de marchandises	58 585		58 585	43 040
Production vendue de biens				
Production vendue de services	1 300 413		1 300 413	666 130
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	1 358 998		1 358 998	709 170
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			588 900	441 578
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			23 650	82 928
Autres produits			0	25
PRODUITS D'EXPLOITATION	1 971 548		1 971 548	1 233 701
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			27 111	15 890
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			1 004 355	652 120
Impôts, taxes et versements assimilés			37 432	16 792
Salaires et traitements			601 082	508 560
Charges sociales			195	
DOTATIONS D'EXPLOITATION	204 426		204 426	183 848
Sur immobilisations : dotations aux amortissements				
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			16 081	
Dotations aux provisions				
Autres charges			25 796	(2 454)
CHARGES D'EXPLOITATION	1 916 479		1 916 479	1 374 755
RESULTAT D'EXPLOITATION	55 070		55 070	(141 054)
OPERATIONS EN COMMUN	Bénéfice attribué ou perte transférée			
OPERATIONS EN COMMUN	Perte supportée ou bénéfice transféré			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations			
PRODUITS FINANCIERS	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			
PRODUITS FINANCIERS	Autres intérêts et produits assimilés			
PRODUITS FINANCIERS	Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges			
PRODUITS FINANCIERS	Différences positives de change			
PRODUITS FINANCIERS	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			
PRODUITS FINANCIERS	Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			
PRODUITS FINANCIERS	Intérêts et charges assimilées			
PRODUITS FINANCIERS	Différences négatives de change			
PRODUITS FINANCIERS	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			
CHARGES FINANCIERES	CHARGES FINANCIERES			
RESULTAT FINANCIER	RESULTAT FINANCIER			
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		55 070	(141 054)

2053 - Compte de résultat (suite)

Exprimé en €

Rubriques	31/12/2021	31/12/2020
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	2 802	432
Produits exceptionnels sur opérations en capital	57 794	37 828
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	60 596	38 260
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	500	49 335
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		2 430
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	500	51 765
RESULTAT EXCEPTIONNEL	60 096	(13 505)
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices		
TOTAL DES PRODUITS	2 032 144	1 271 961
TOTAL DES CHARGES	1 916 979	1 426 520
BENEFICE OU PERTE	115 166	(154 559)

2054 - Immobilisations

Exprimé en €

Rubriques	Début d'exercice	Réévaluation	Acquisit., apports
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT			
AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Terrains	42 634		13 690
			Dont composants
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui	203 733		
Const. Install. générales, agenc., aménag.			
Install. techniques, matériel et outillage ind.	1 008 226		44 074
Installations générales, agenc., aménag.	1 936 553		327 793
Matériel de transport	11 759		
Matériel de bureau, informatique, mobilier	78 213		4 518
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			9 677
Avances et acomptes	149 714		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	3 388 199		386 061
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			
TOTAL GENERAL		3 430 833	399 751

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT				
AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES				
Terrains			56 324	
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui			203 733	
Constructions, installations générales, agenc.				
Installations techn., matériel et outillages ind.			1 052 301	
Installations générales, agencements divers			2 264 346	
Matériel de transport			11 759	
Matériel de bureau, informatique, mobilier			82 731	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours		9 677		
Avances et acomptes		149 714		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES		159 391	3 614 870	
Participations évaluées par mise équivalence				
Autres participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
TOTAL GENERAL		159 391	3 671 194	

2055 - Amortissements

Exprimé en €

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	Fin d'exercice
Frais d'établissements et développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	40 419	2 413		42 832
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	40 419	2 413		42 832
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui	74 194	10 410		84 604
Constructions installations générales, agenc., aménag.				
Installations techniques, matériel et outillage industriels	891 215	41 080		932 294
Installations générales, agenc. et aménag. divers	1 058 446	147 715		1 206 161
Matériel de transport	11 759			11 759
Matériel de bureau et informatique, mobilier	72 756	2 809		75 565
Emballages récupérables, divers				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	2 108 370	202 013		2 310 384
TOTAL GENERAL	2 148 789	204 426		2 353 215

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES

Rubriques	Dotations			Reprises			Mouvements amortissements fin exercice
	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	
Frais établis.							
Fonds Cial							
Autres. INC.							

INCORPOREL.

Terrains
Construct.
- sol propre
- sol autrui
- installations
Install. Tech.
Install. Gén.
Mat. Transp.
Mat bureau
Embal récup.

CORPOREL.

Acquis. titre

TOTAL

Charges réparties sur plusieurs exercices	Début d'exercice	Augmentations	Dotations	Fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				

2056 - Provisions et dépréciations

Exprimé en €

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	Fin d'exercice
Provisions gisements miniers, pétroliers				
Provisions pour investissement				
Provisions pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
Dont majorations exceptionnelles de 30 %				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
PROVISIONS REGLEMENTEES				
Provisions pour litiges				
Provisions pour garanties données aux clients				
Provisions pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pertes de change				
Provisions pour pensions, obligations similaires				
Provisions pour impôts				
Provisions pour renouvellement immobilisations				
Provisions pour gros entretiens, grandes révis.				
Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges				
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES				
Dépréciations immobilisations incorporelles				
Dépréciations immobilisations corporelles				
Dépréciations titres mis en équivalence				
Dépréciations titres de participation				
Dépréciations autres immobilis. financières				
Dépréciations stocks et en cours				
Dépréciations comptes clients		16 081		16 081
Autres dépréciations				
DEPRECIATIONS		16 081		16 081
TOTAL GENERAL		16 081		16 081
Dotations et reprises d'exploitation		16 081		
Dotations et reprises financières				
Dotations et reprises exceptionnelles				
Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice				